



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+79.50 m
03	+82.00 m
03a	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05a	+88.50 m
06	+91.00 m
06b	+91.50 m
07	+94.00 m
07a	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo - Párrafo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sep.es
Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016 por: 90340216

Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

SEPES

Entidad Estatal de Suelo

FASE | SERIE | PLANO

VERSIÓN
E DS 01

NOMBRE DE PLANO
Distribución, Planta -2

ESCALA
PE03

ESCALA
1/100

FECHA
Abril 2020

FORMATO
A1 0,00x0,20

NOTAS

1R/20

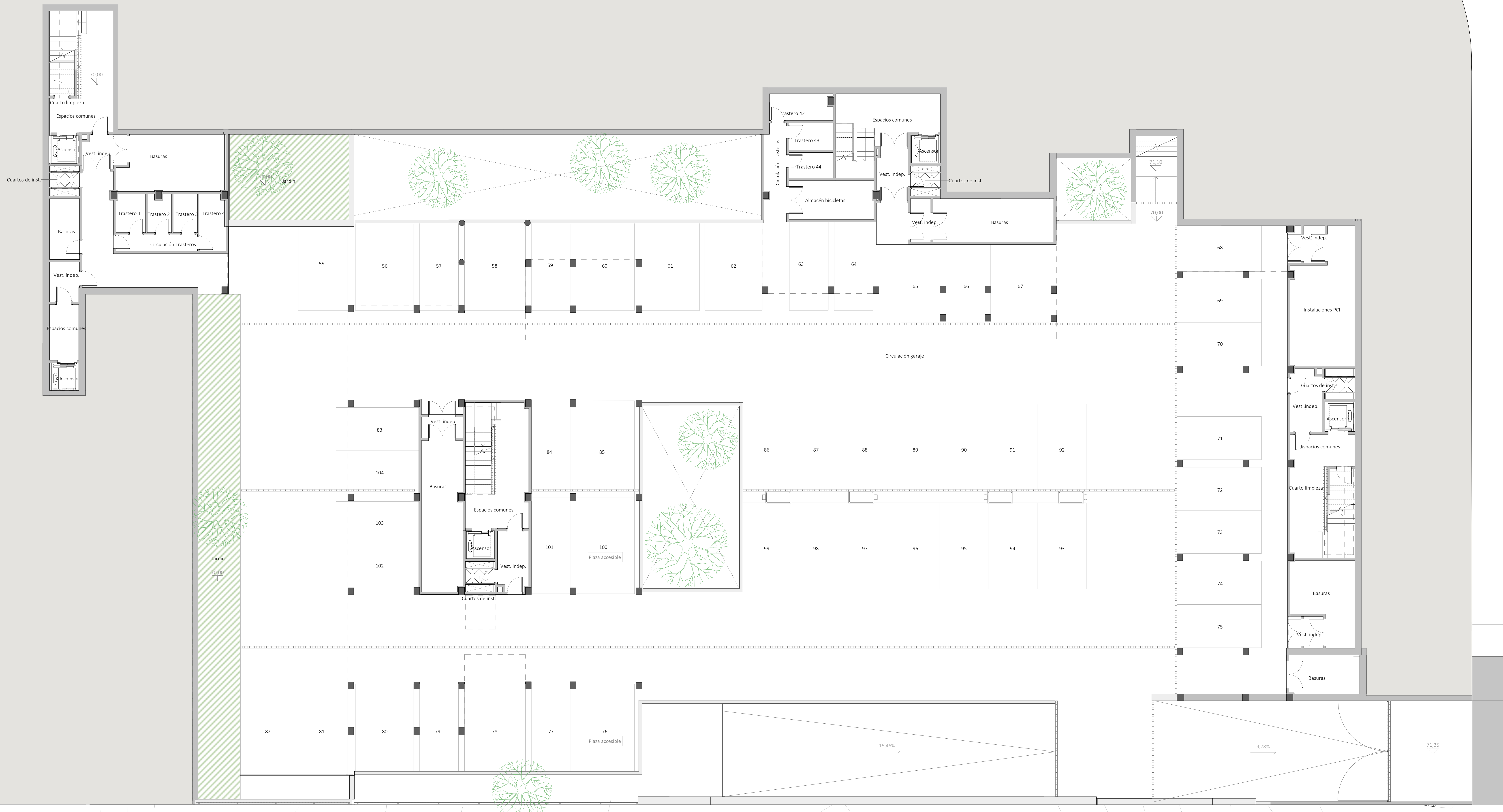
LOS ARQUITECTOS

Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818

por Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+79.50 m
03	+82.00 m
03a	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05a	+88.50 m
06	+91.00 m
06a	+91.50 m
07	+94.00 m
07a	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo - Párrafo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sep.es
Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340216

Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 02	PE03	1/100
NOMBRE DE PLANO	FECHA	FORMATO
Distribución, Planta -1	Abril 2020	A1 0,00x0,20

NOTAS

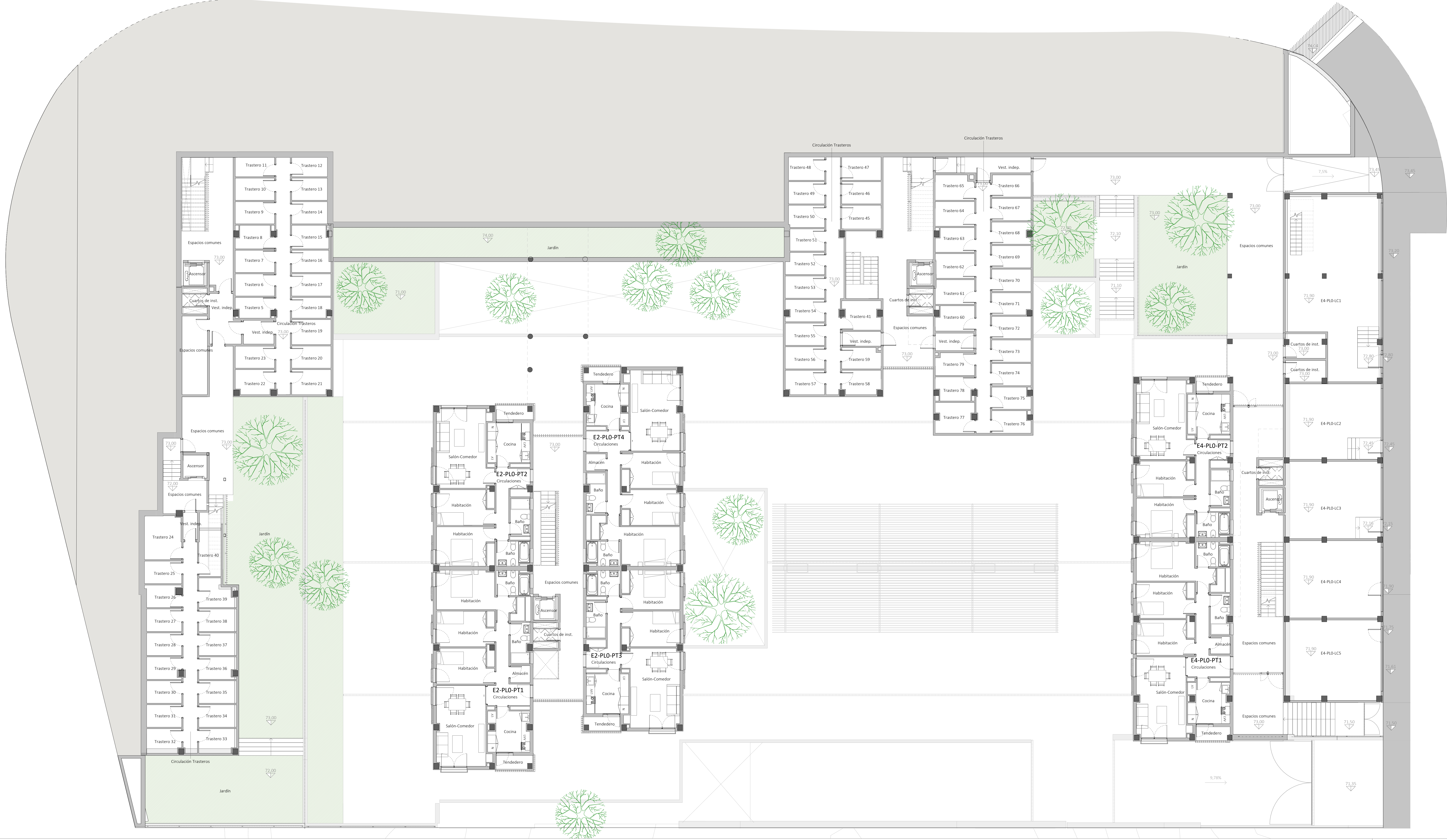
19E20

SINGULARQarchitecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+79.50 m
04	+82.00 m
05	+85.00 m
06	+88.00 m
07	+91.00 m
08	+94.00 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Sur de España - Castellana, 91 • 28046 Madrid • NIF Q-2801671 • sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016 exp. 90340/16.

Parcela D2, Loma Colimular Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

SEPESEntidad Pública Empresarial del Sur de España

Sepes
Entidad Estatal de Suelo

FASE | SERIE | PLANO

VERSIÓN
E DS 03

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Planta 0

ESCALA
1/150

FECHA
Abril 2020

FORMATO
A1 (0,60x0,90)

NOTAS

1x120

SINGULARQarchitecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818

por Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.895

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03a	+79.50 m
03	+82.00 m
03a	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05a	+88.50 m
06	+91.00 m
06a	+91.50 m
07	+94.00 m
07a	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo - Párrafo de la Castellana, 91 - 28046 Madrid - NIF Q-28016711 - sepes.es
Arquitectos: Javier González Hamito y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016. Ref: 90340216.

Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

sepes
Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 04	PE03	1/100
NOMBRE DE PLANO	FECHA	FORMATO
Distribución, Planta 1	Abril 2020	A1 0,00x0,20

NOTAS

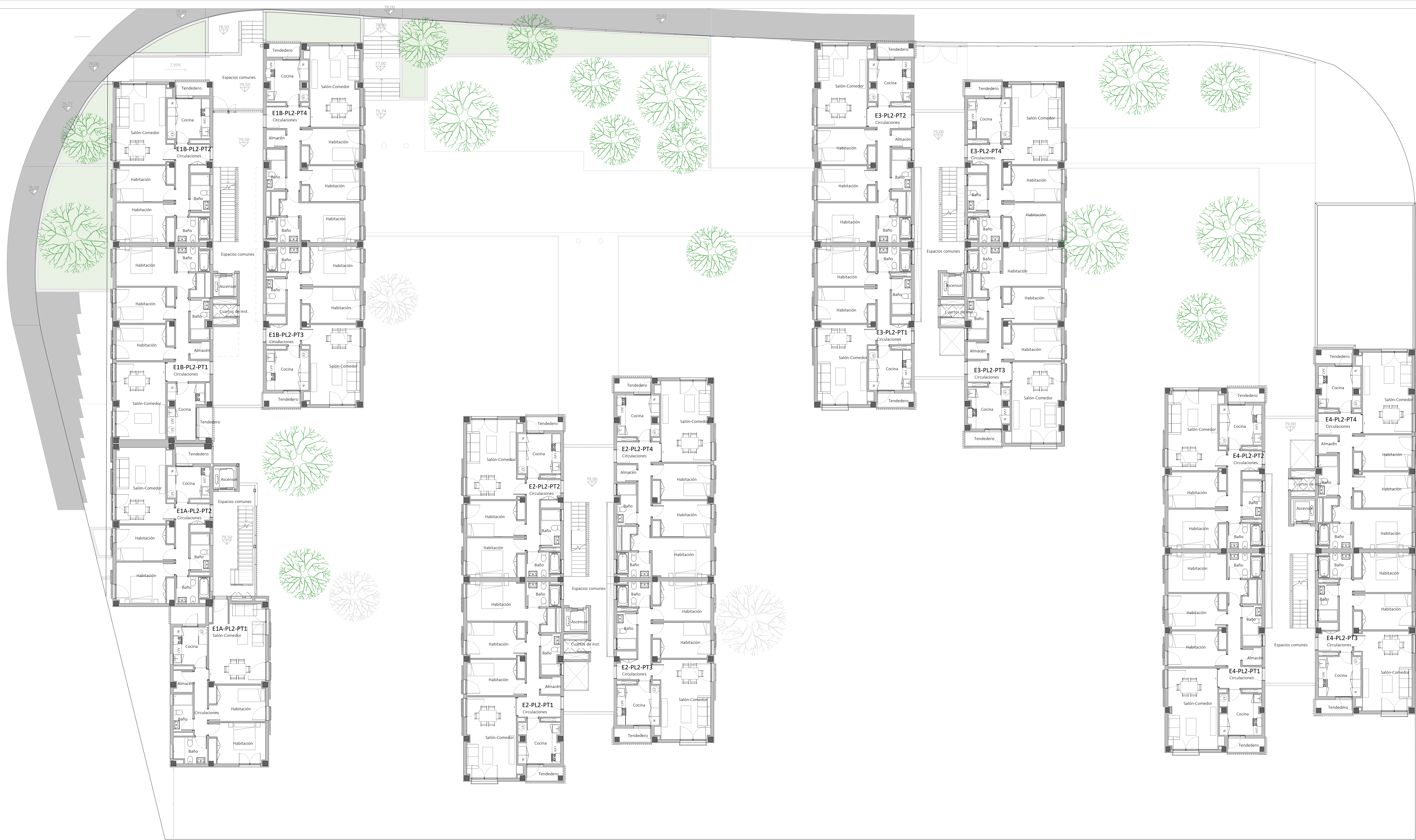
1x0,20

SINGULARQarchitecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José Gándara Ruizgutiérrez
COACV - 7.156
Per Arquitecturo y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
Per Arquitecturo y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03a	+79.50 m
03	+82.00 m
03b	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05b	+88.50 m
06	+91.00 m
06b	+91.50 m
07	+94.00 m
07b	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo - Párrafo de la Castellana, 91 - 28046 Madrid - NIF Q-28016711 - sep.es

Arquitectos: Javier González Hamito y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.

Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016 ref: 90340216.

Parcela D2, Loma Coliménar Ciudad Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

SEPESSepes

Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 05	PE03	1/100
NOMBRE DE PLANO	FECHA	FORMATO
Distribución. Planta 2	Abril 2020	A1 0,00x0,20

NOTAS

1x0,20

LOS ARQUITECTOS

Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818

per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+82.00 m
04	+85.00 m
05	+88.00 m
06	+91.00 m
07	+94.00 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo - Páramo de la Castellana, 91 • 28046 Madrid • NIF Q-2801671 • sep.es
Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp. 90340/16.

Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 06	PE03	1/100
NOMBRE DE PLANO	FECHA	FORMATO
Distribución. Planta 3	Abril 2020	A1 0,00x0,20

NOTAS

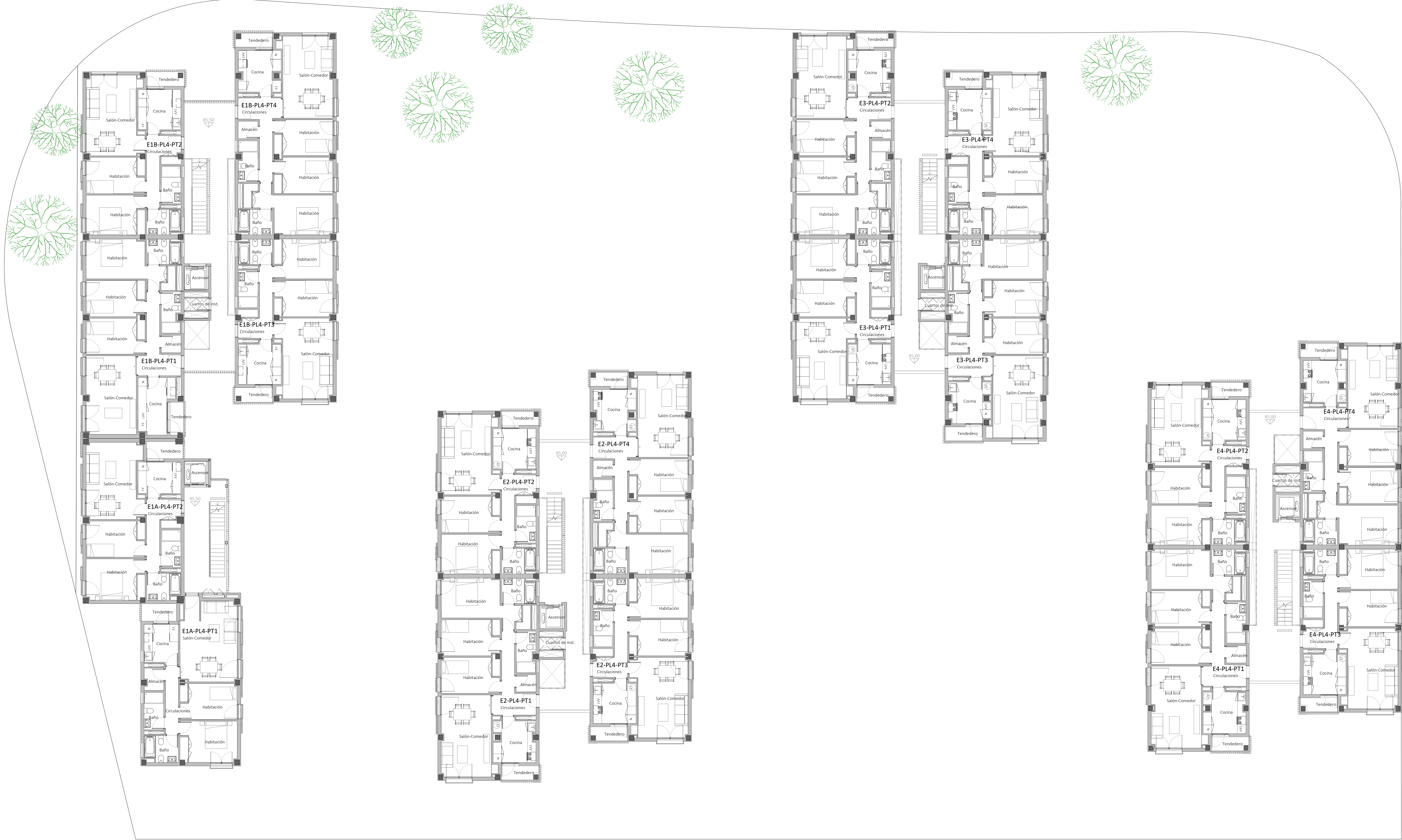
1x0,20

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COACV - 9.805

www.singularq.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+82.00 m
04	+85.00 m
05	+88.00 m
06	+91.00 m
07	+94.00 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Sur de España - Castellana, 91 • 28046 Madrid • NIF Q-2801671 • sepes.es

Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez

Madrid, agosto 2016.

Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp. 90340/16.

Parcela D2, Loma Coliménar Ciudad

Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

SEPES **Sepes**

FASE | SERIE | PLANO

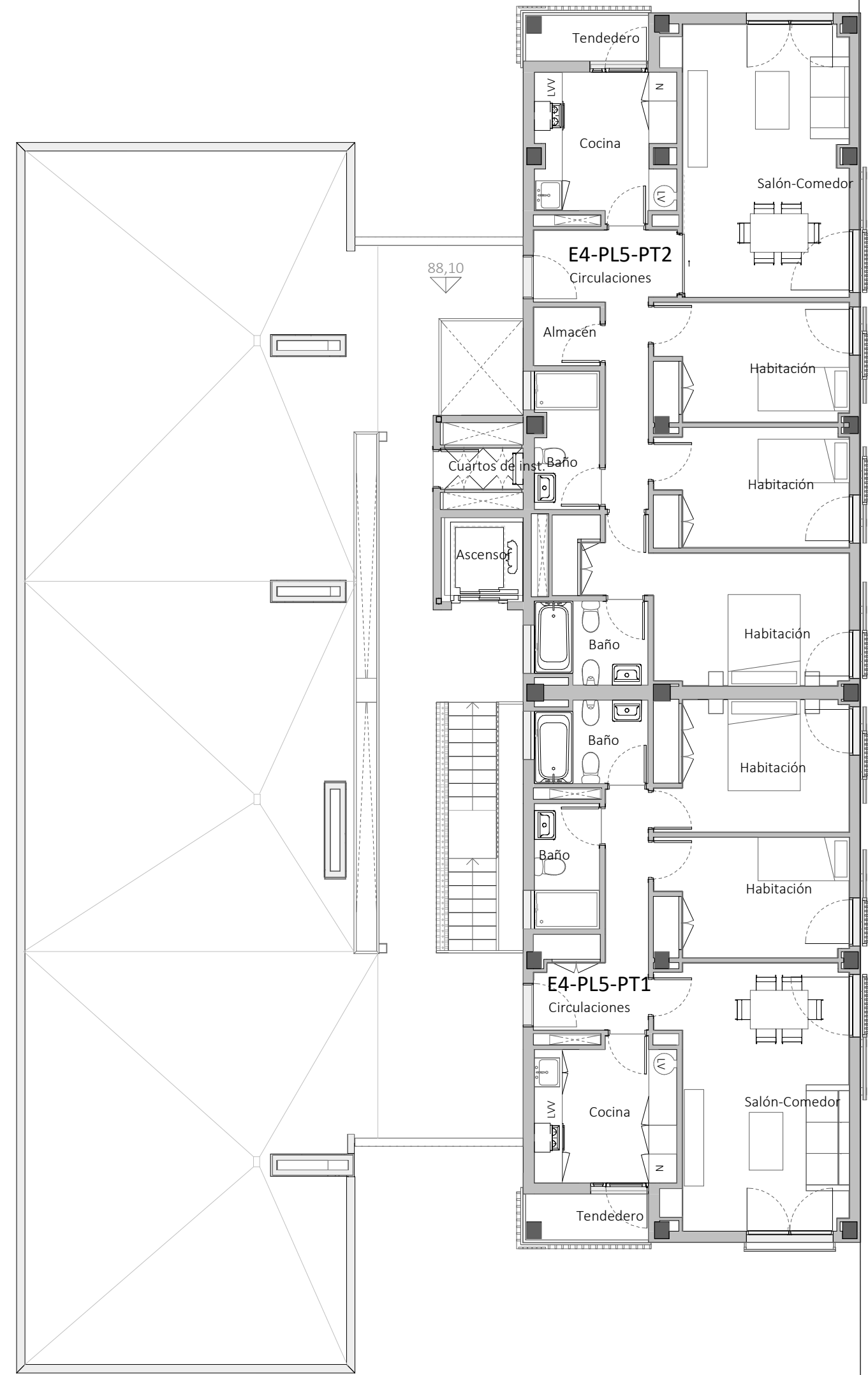
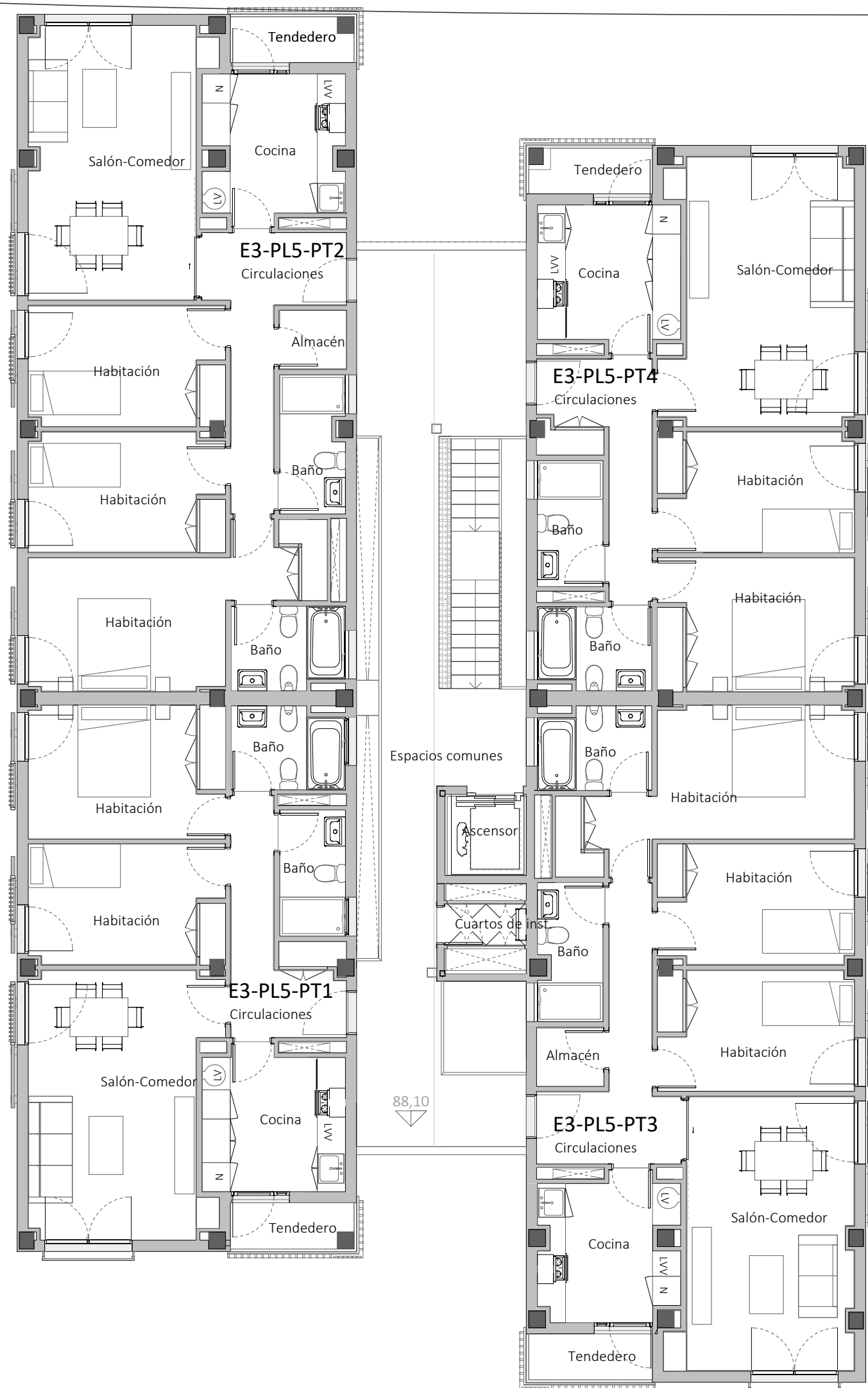
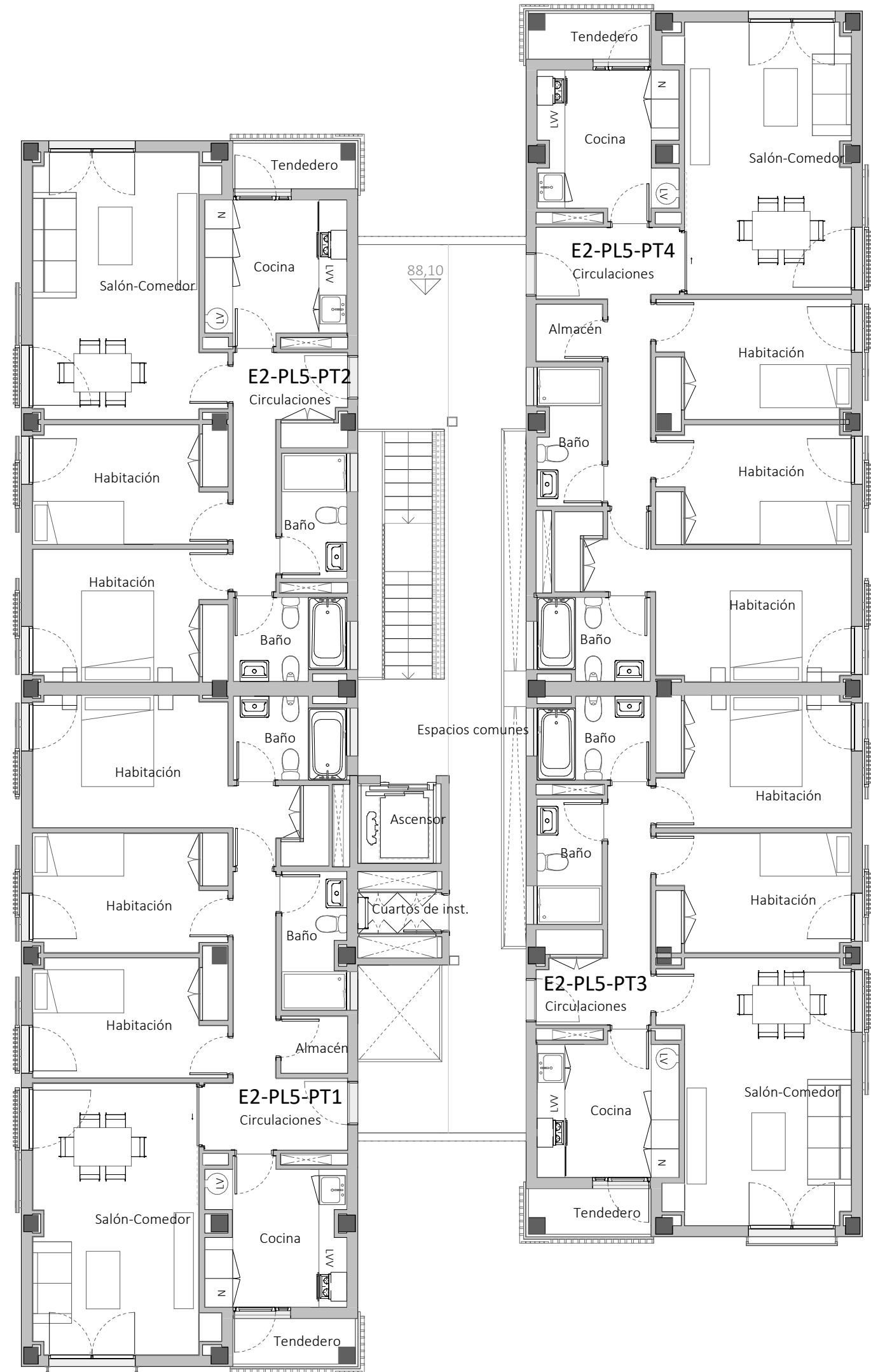
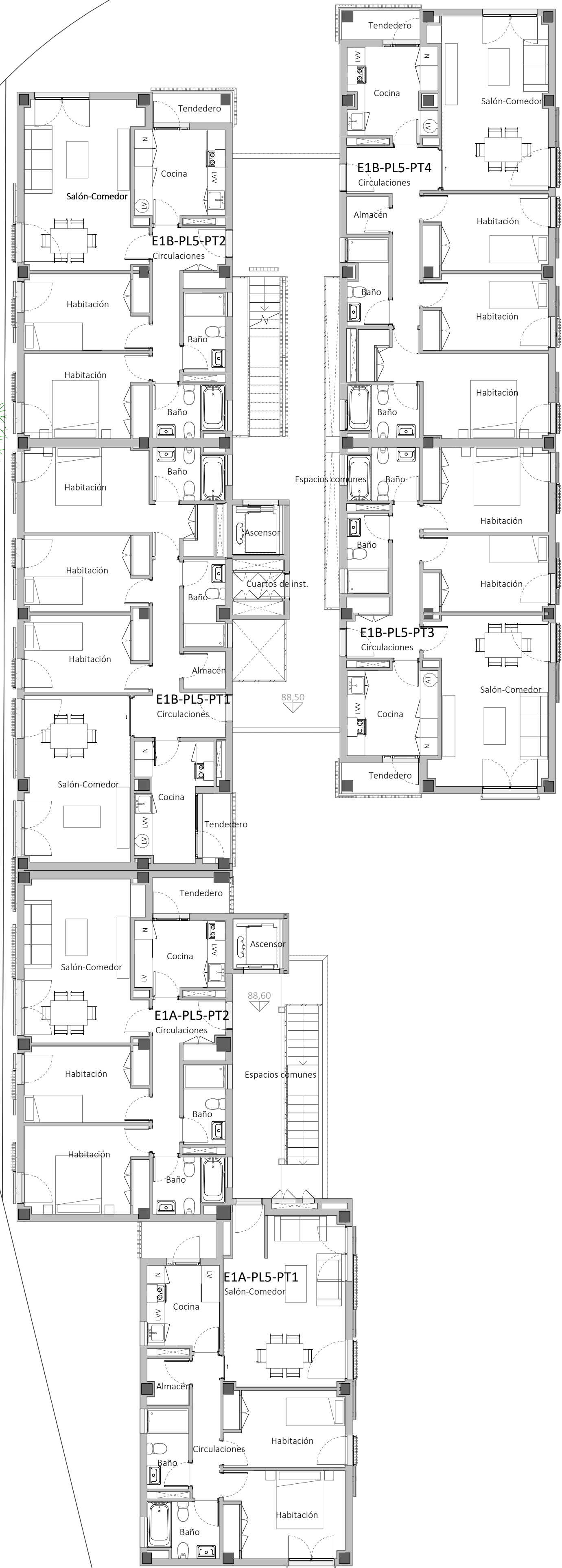
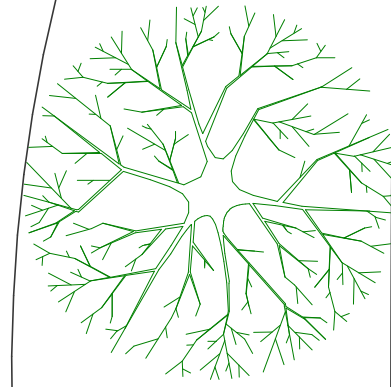
VERSIÓN PE03

FECHA Abril 2020

ESCALA 1/100

FORMATO A1 (0,60x0,90)

NOMBRE DE PLANO: Distribución. Planta 4



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACI3N	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03a	+79.50 m
03	+82.00 m
03a	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05a	+88.50 m
06	+91.00 m
06a	+91.50 m
07	+94.00 m
07a	+94.50 m



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+79.50 m
03	+82.00 m
03a	+82.50 m
04	+85.00 m
04b	+85.50 m
05	+88.00 m
05a	+88.50 m
06	+91.00 m
06b	+91.50 m
07	+94.00 m
07a	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo y Pavede de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sep.es

Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez

Madrid, agosto 2016.

Licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento de 28/12/2016 exp. 90340/16

Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad

Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

Sepes
Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/100
E DS 09	FECHA Abril 2020	FORMATO A1 0,00x0,20

NOMBRE DE PLANO:
Distribución, Planta 6

NOTAS

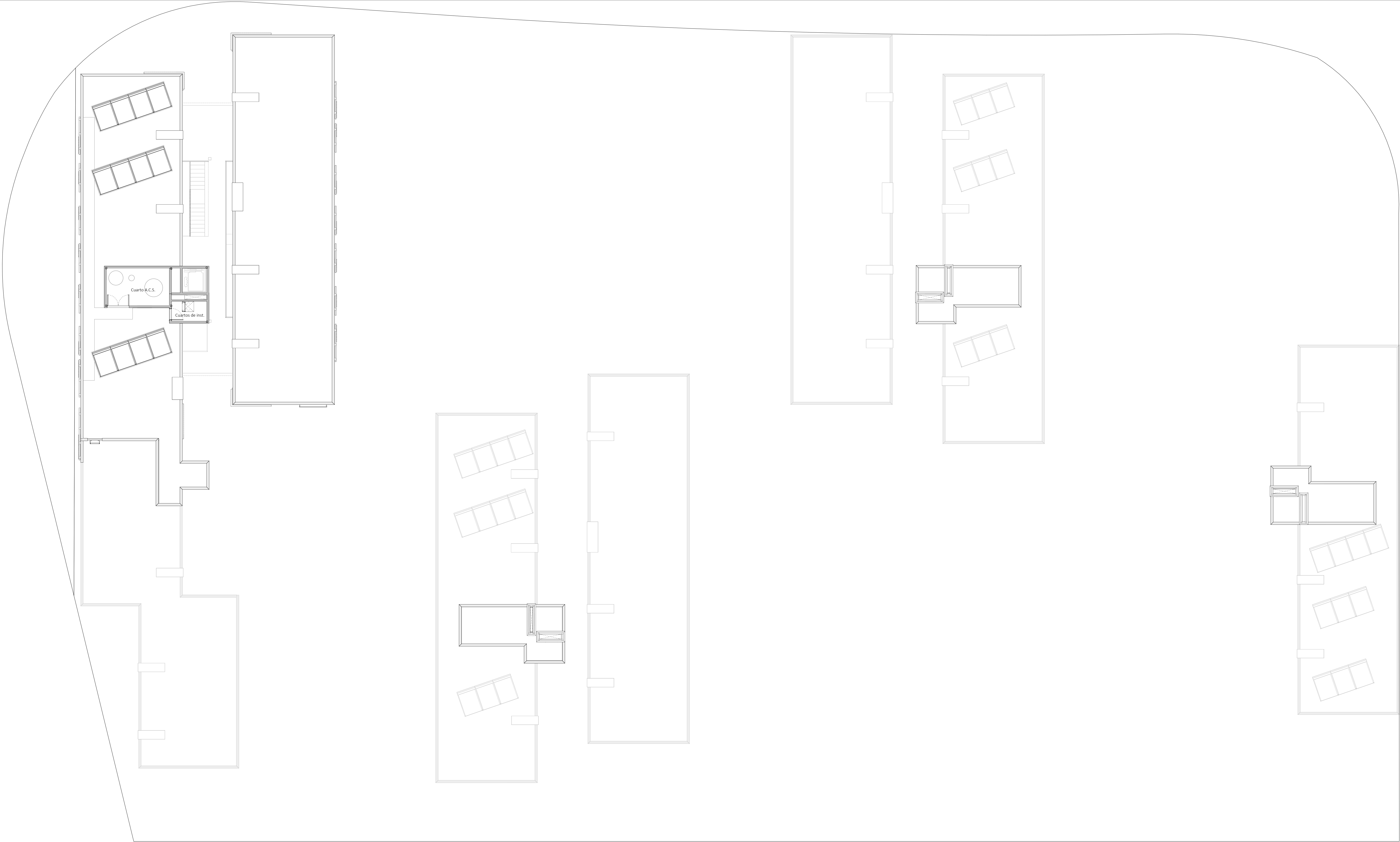
1x0,20

SINGULARQarchitecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Gándara Ruizgari
COACV - 7.156
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P
www.singular.com



CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
02	+67.00 m
-01	+70.00 m
00	+73.00 m
01	+76.00 m
02	+79.00 m
03	+79.50 m
03	+82.00 m
04	+85.00 m
04	+85.50 m
05	+88.00 m
05	+88.50 m
06	+91.00 m
06	+91.50 m
07	+94.00 m
07	+94.50 m

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Sur de España - Castellana, 91 • 28046 Madrid • NIF Q-2801671E • sep.es
Arquitectos: Javier González Ramírez y Enrique González Rodríguez
Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 ref: 90340216

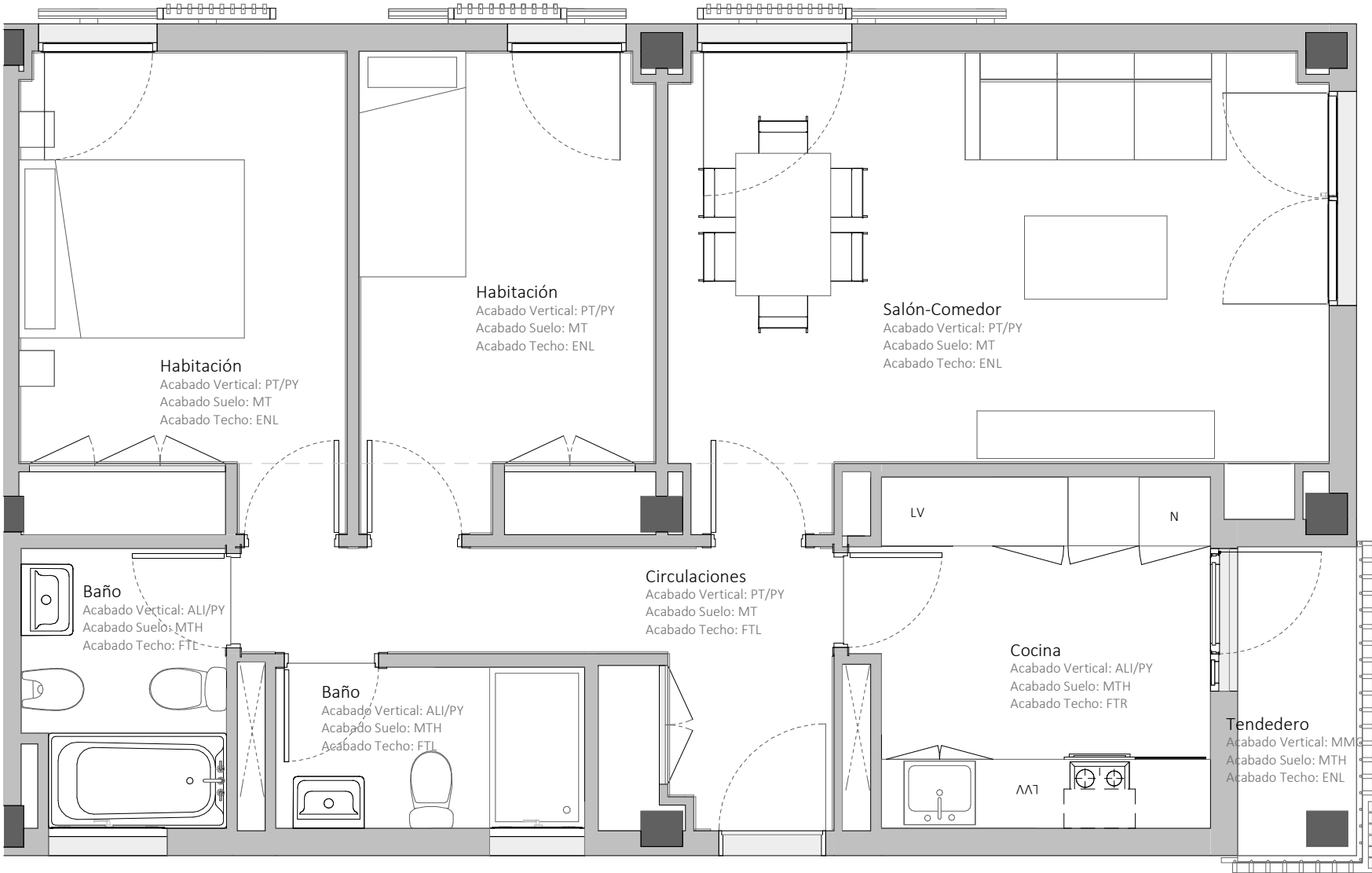
Parcela D2, Loma Colmenar Ciudad
Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 10	PE03	1/100
NOMBRE DE PLANO:	FECHA	FORMATO
Distribución, Planta 7	Abril 2020	A1 0,00x,20

NOTAS

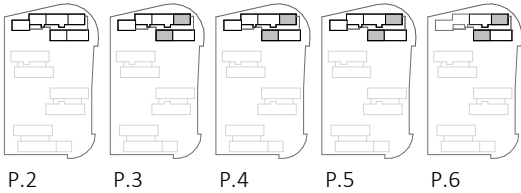
Juan José García Rodríguez
COACV - 7.156
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
per Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P
COACV - 9.805



Protección solar C18 en este hueco en las viviendas:
E1B-PL3-PT3
E1B-PL4-PT3
E1B-PL5-PT3
E1B-PL6-PT3

Código de vivienda
2D-A
E1B-PL3-PT2
E1B-PL3-PT3
E1B-PL4-PT2
E1B-PL4-PT3
E1B-PL5-PT2
E1B-PL5-PT3
E1B-PL6-PT2
E1B-PL6-PT3



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-A - Edificio 1

NOTAS

19E20

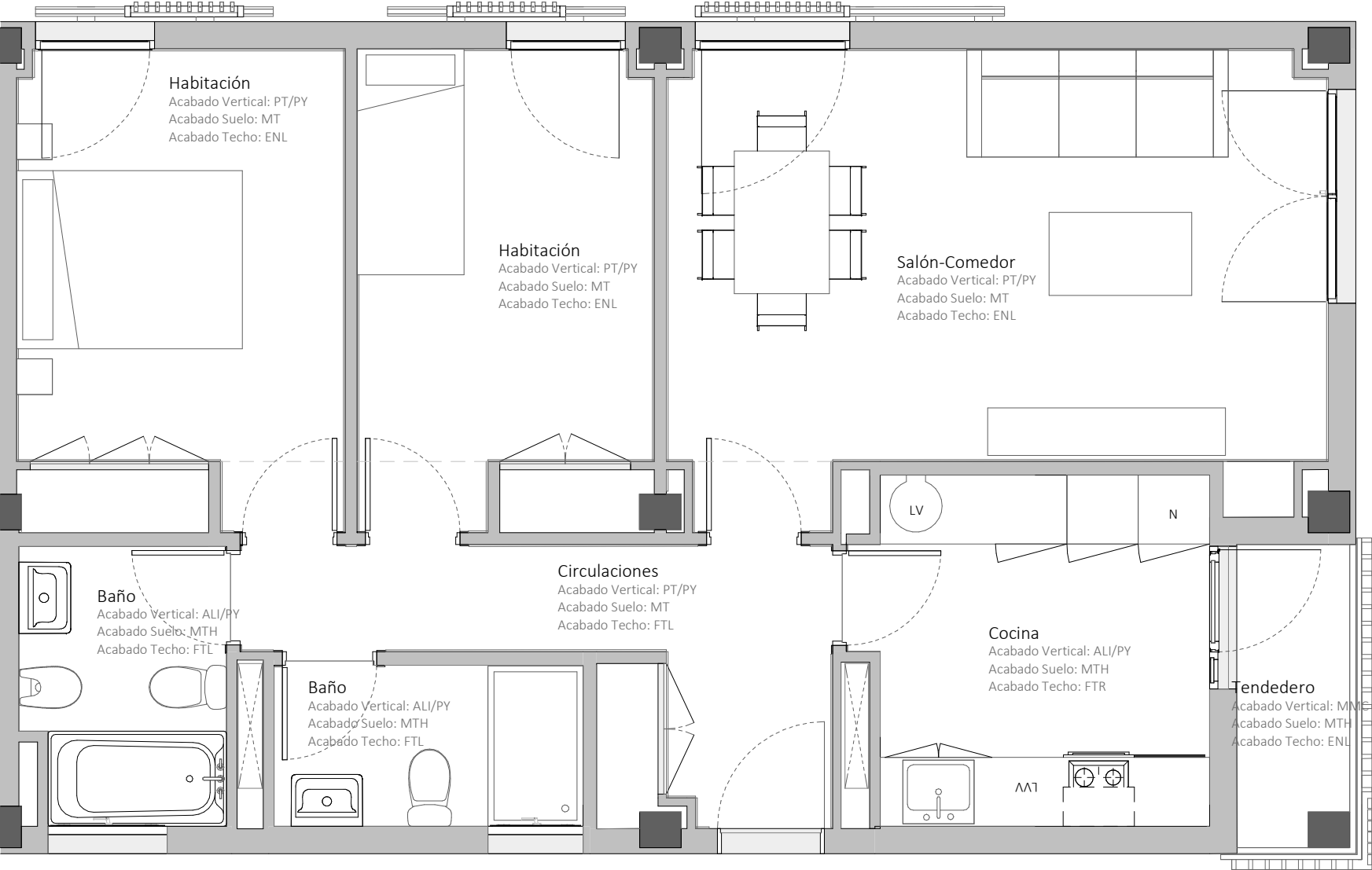
LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

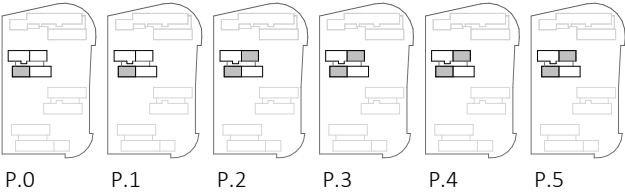
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Protección solar C18 en este hueco en las viviendas:
E2-PL0-PT3
E2-PL1-PT3
E2-PL2-PT3
E2-PL3-PT3
E2-PL4-PT3
E2-PL5-PT3

Código de vivienda
2D-A
E2-PL0-PT3
E2-PL1-PT3
E2-PL2-PT2
E2-PL2-PT3
E2-PL3-PT2
E2-PL3-PT3
E2-PL4-PT2
E2-PL4-PT3
E2-PL5-PT2
E2-PL5-PT3



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

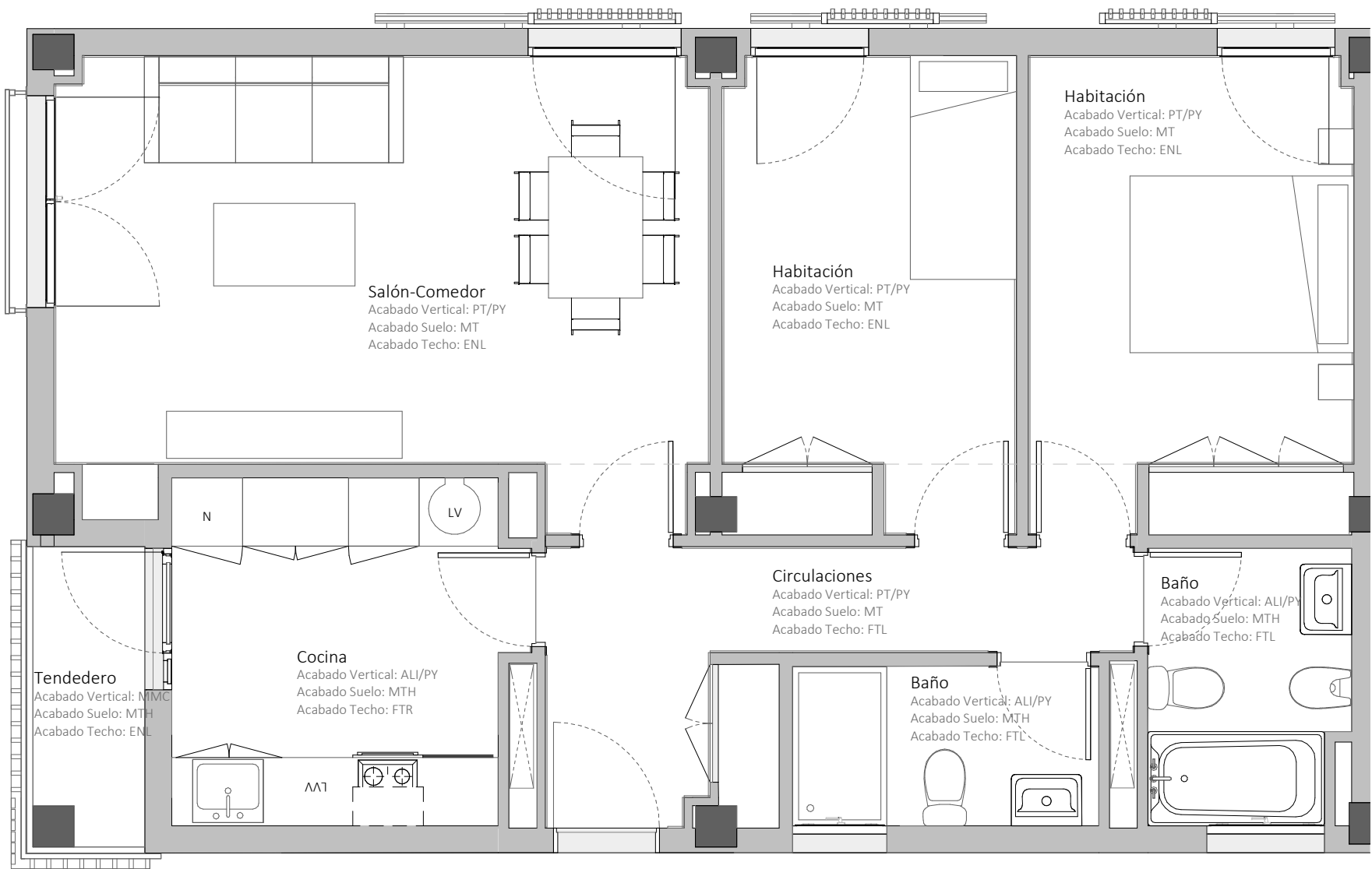
NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-A - Edificio 2

NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQ architecture lab

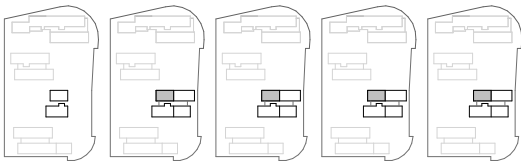
LOS ARQUITECTOS
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda

2D-A
E3-PL2-PT1
E3-PL3-PT1
E3-PL4-PT1
E3-PL5-PT1



P.1 P.2 P.3 P.4 P.5

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 13	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-A - Edificio 3

NOTAS 19E20



SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

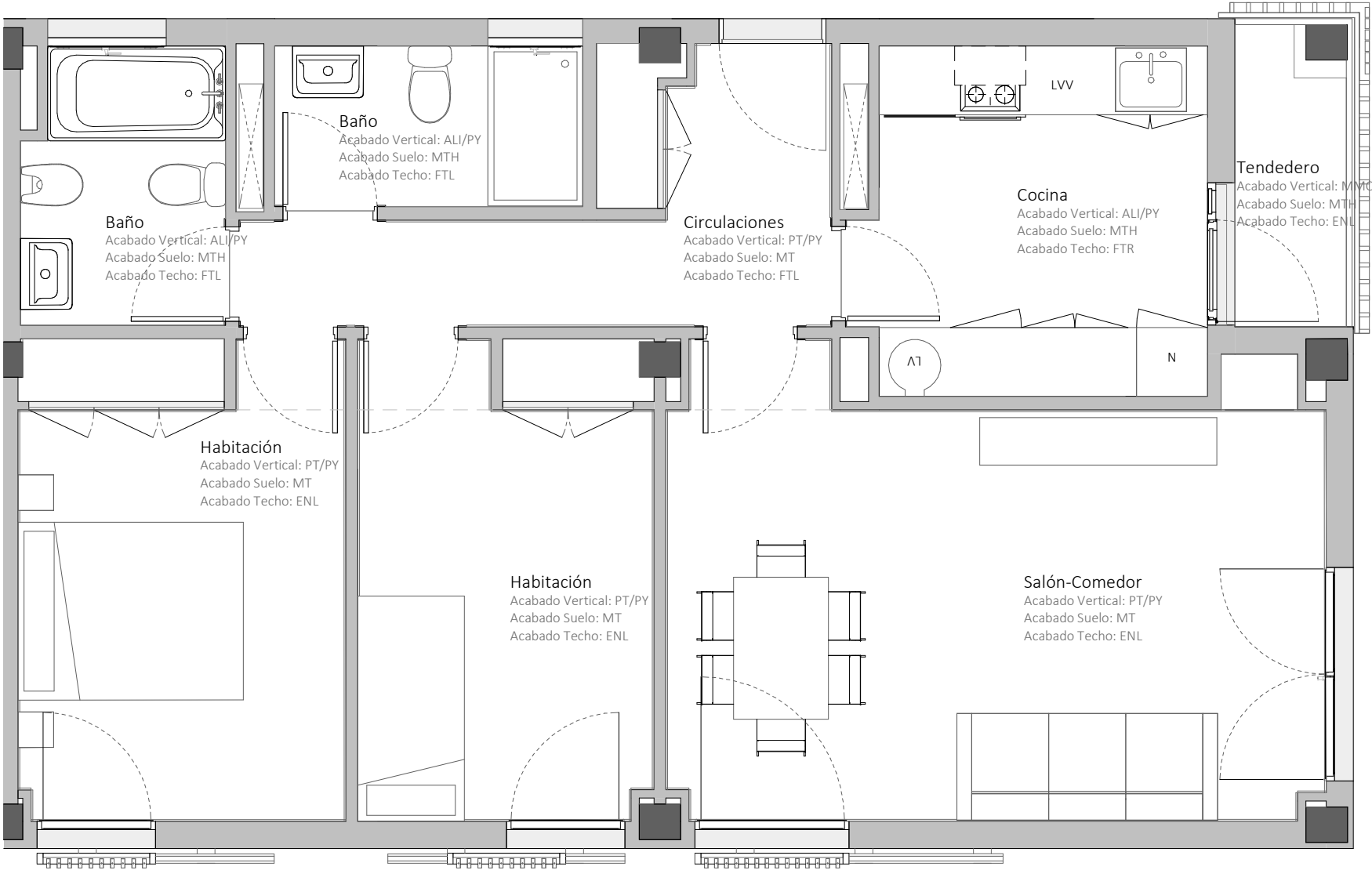


Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

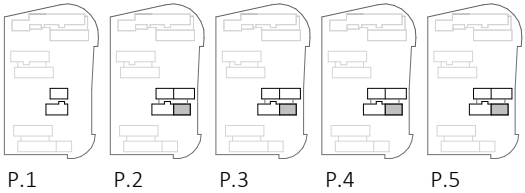


Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda
2D-A / 2
E3-PL2-PT4
E3-PL3-PT4
E3-PL4-PT4
E3-PL5-PT4



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 14	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-A - Edificio 3



SINGULARQ

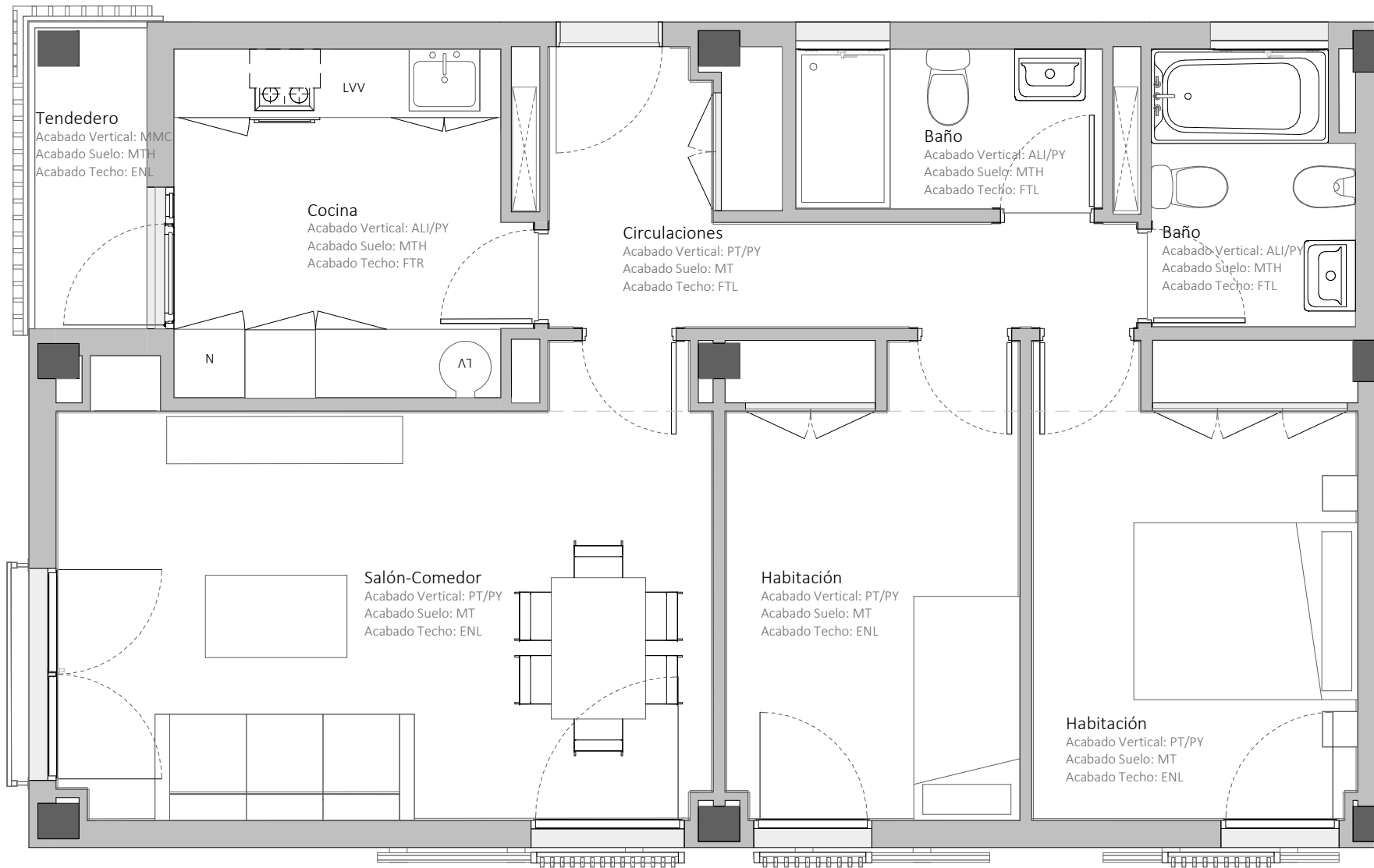
architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

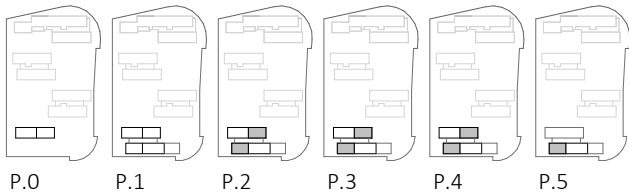
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Sin protección solar
C18 en este hueco en
las viviendas:
E4-PL2-PT2
E4-PL3-PT2
E4-PL4-PT2

Código de vivienda
2D-A
E4-PL2-PT2
E4-PL2-PT3
E4-PL3-PT2
E4-PL3-PT3
E4-PL4-PT2
E4-PL4-PT3
E4-PL5-PT1



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 15	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-A - Edificio 4

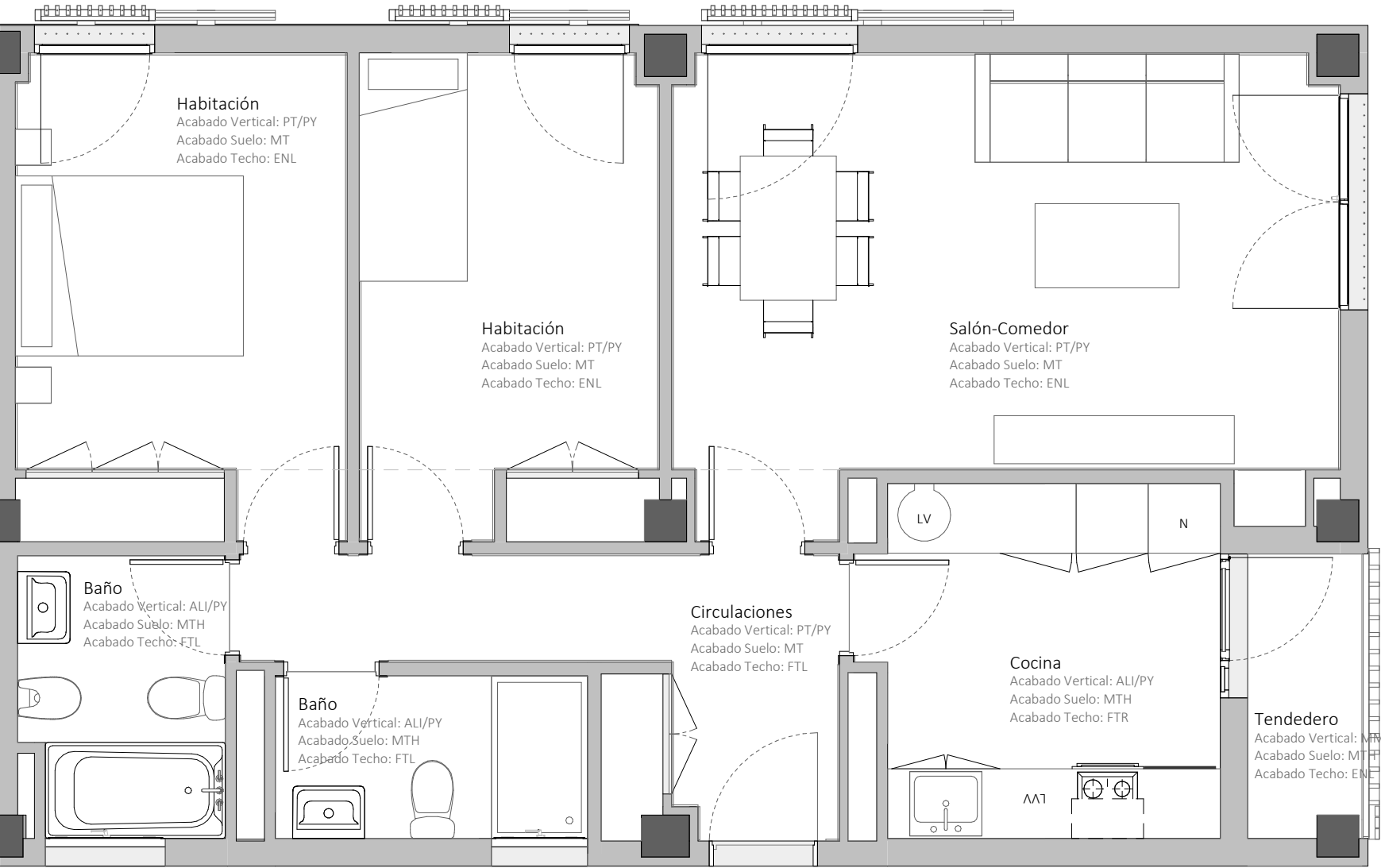
NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

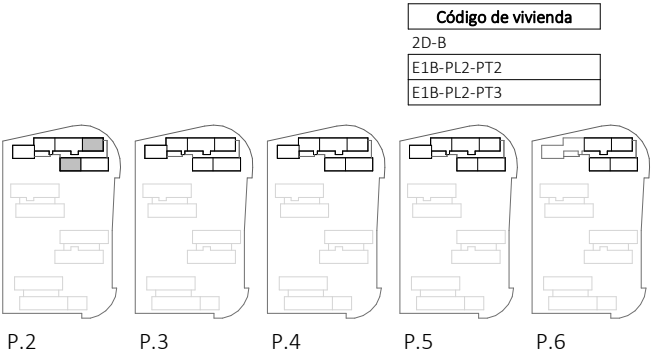
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo SingularQ S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Protección solar C18 en este hueco en la vivienda:
E1B-PL2-PT3



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 16	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-B - Edificio 1

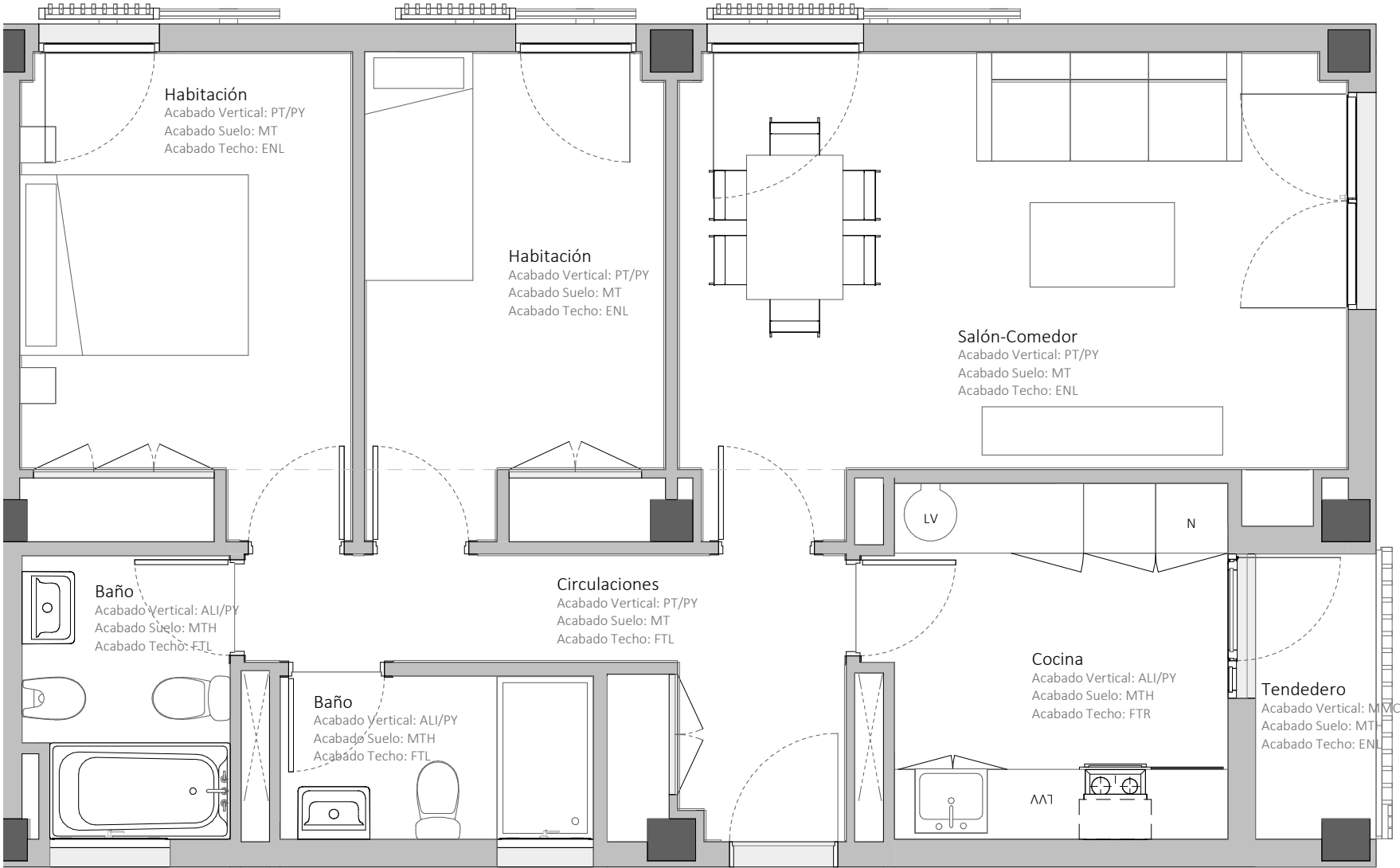
NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

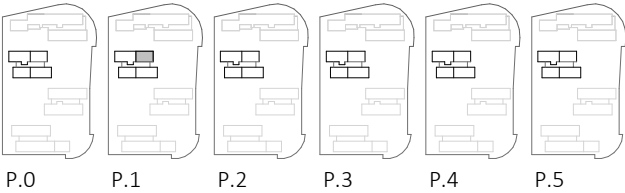
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda
2D-B
E2-PL1-PT2



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-B - Edificio 2



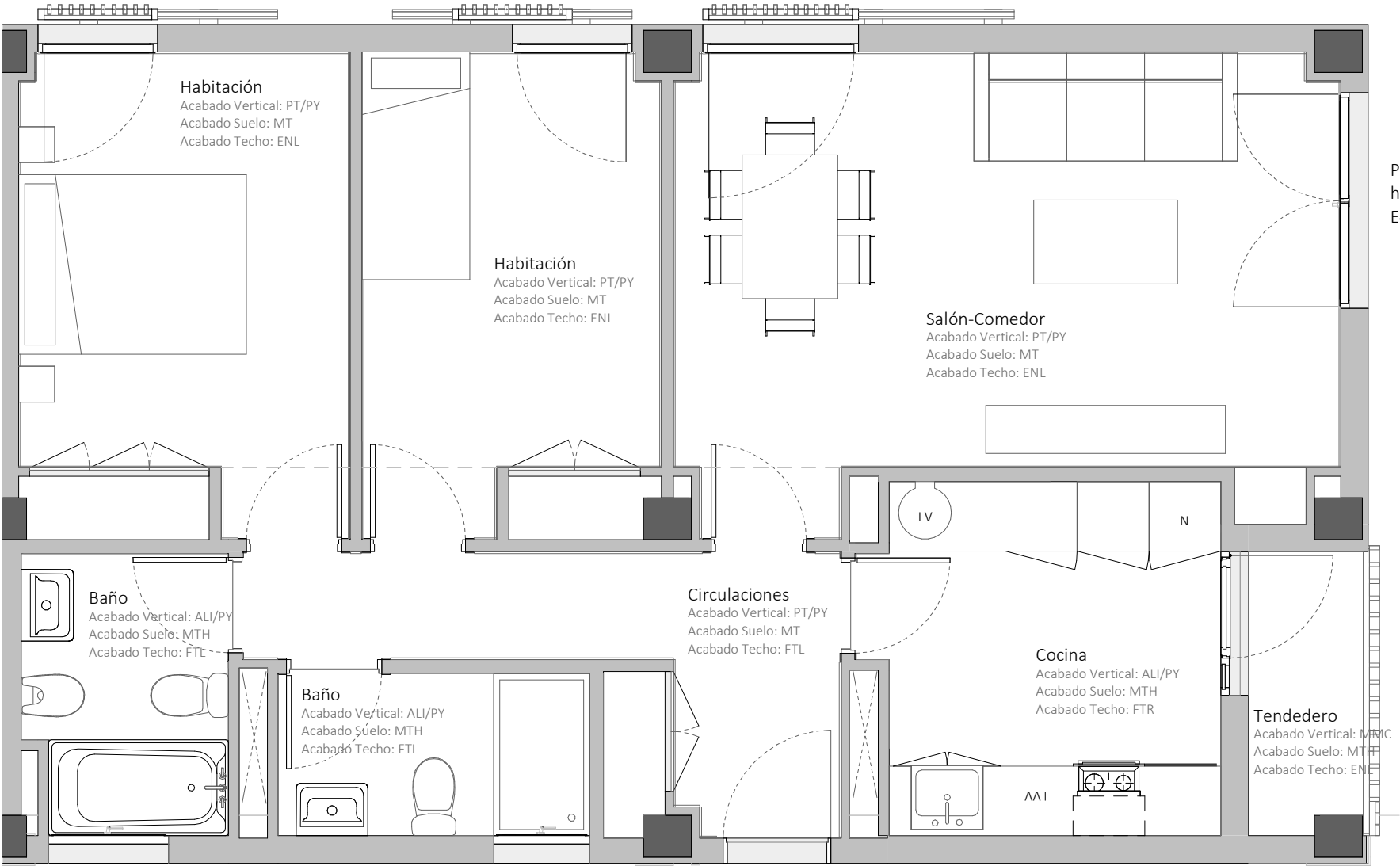
SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

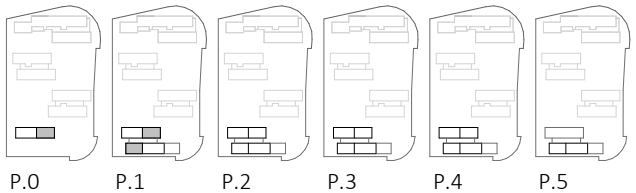
LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Protección solar C18 en este hueco en la vivienda:
E4-PL1-PT3

Código de vivienda

2D-B
E4-PL0-PT2
E4-PL1-PT2
E4-PL1-PT3



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-B - Edificio 4

NOTAS 19E20



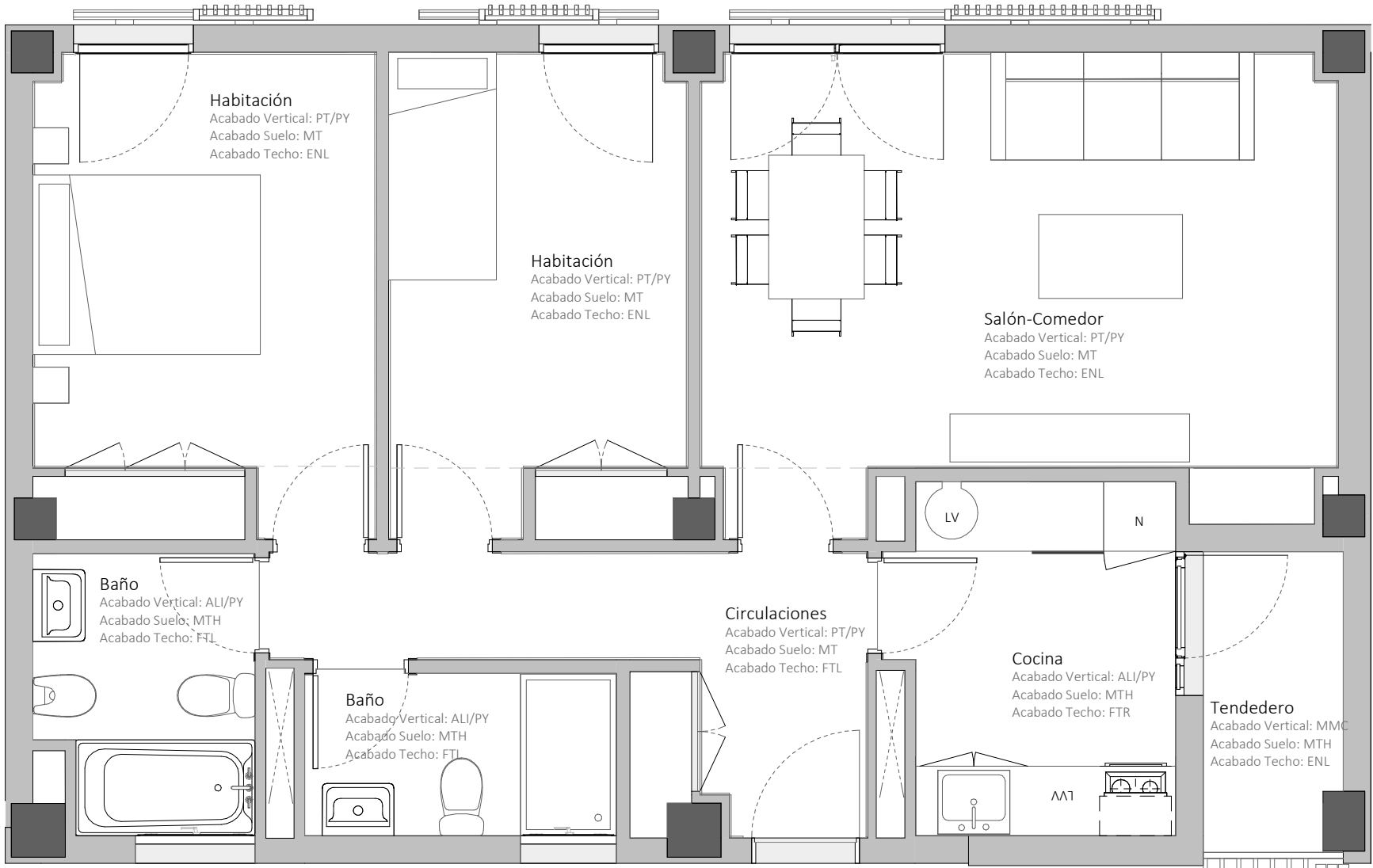
SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda

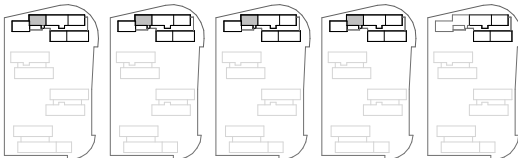
2D-C

E1A-PL2-PT2

E1A-PL3-PT2

E1A-PL4-PT2

E1A-PL5-PT2



P.2

P.3

P.4

P.5

P.6

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-C - Edificio 1

NOTAS 19E20



SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

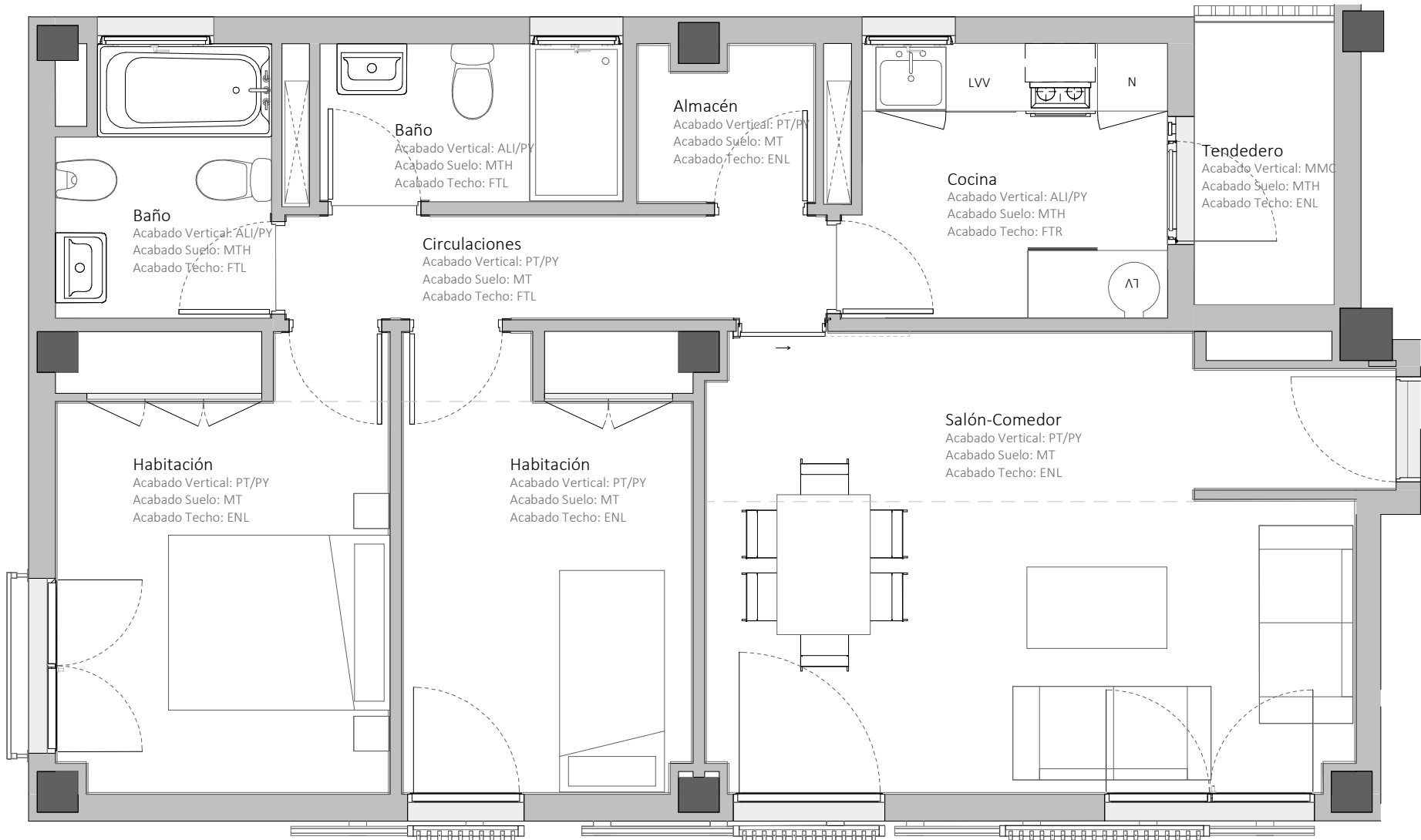


Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805



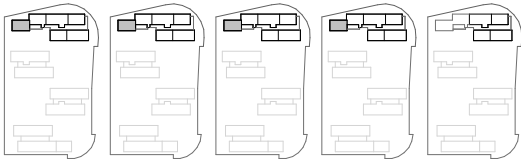
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda

2D-D
E1A-PL2-PT1
E1A-PL3-PT1
E1A-PL4-PT1
E1A-PL5-PT1



P.2 P.3 P.4 P.5 P.6

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-D - Edificio 1

NOTAS 19E20



SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS



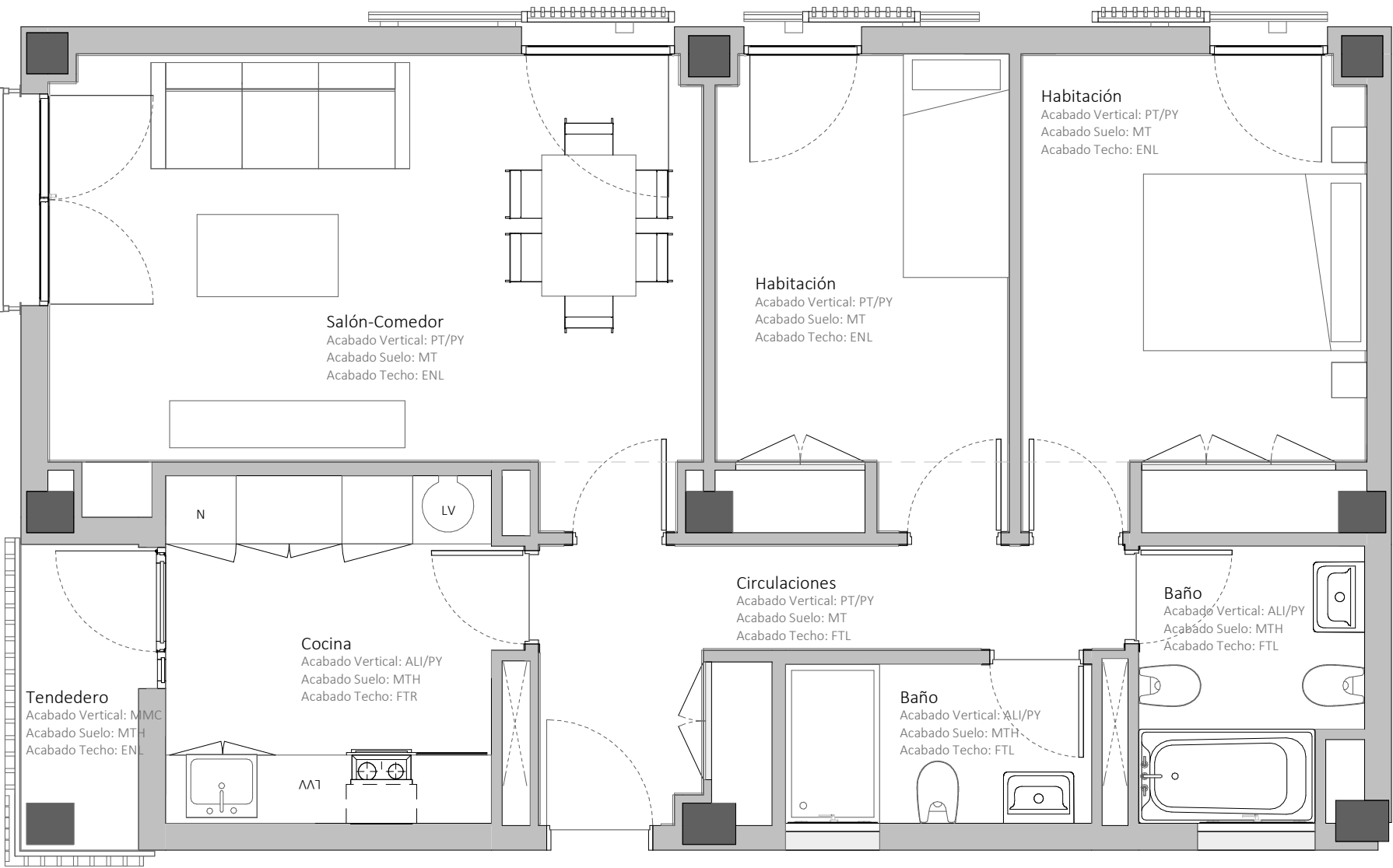
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805



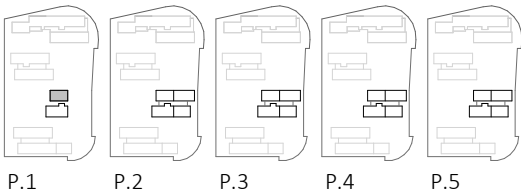
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818

www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda
2D-E
E3-PL1-PT1



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
E DS 21	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-E - Edificio 3

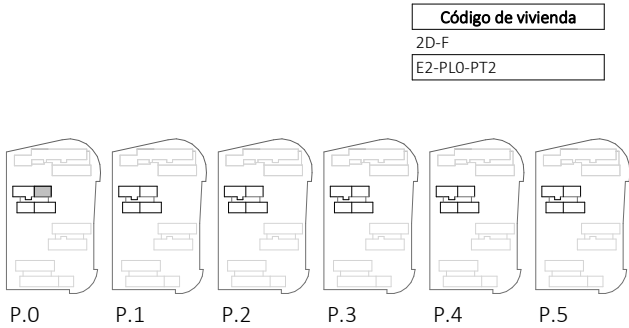
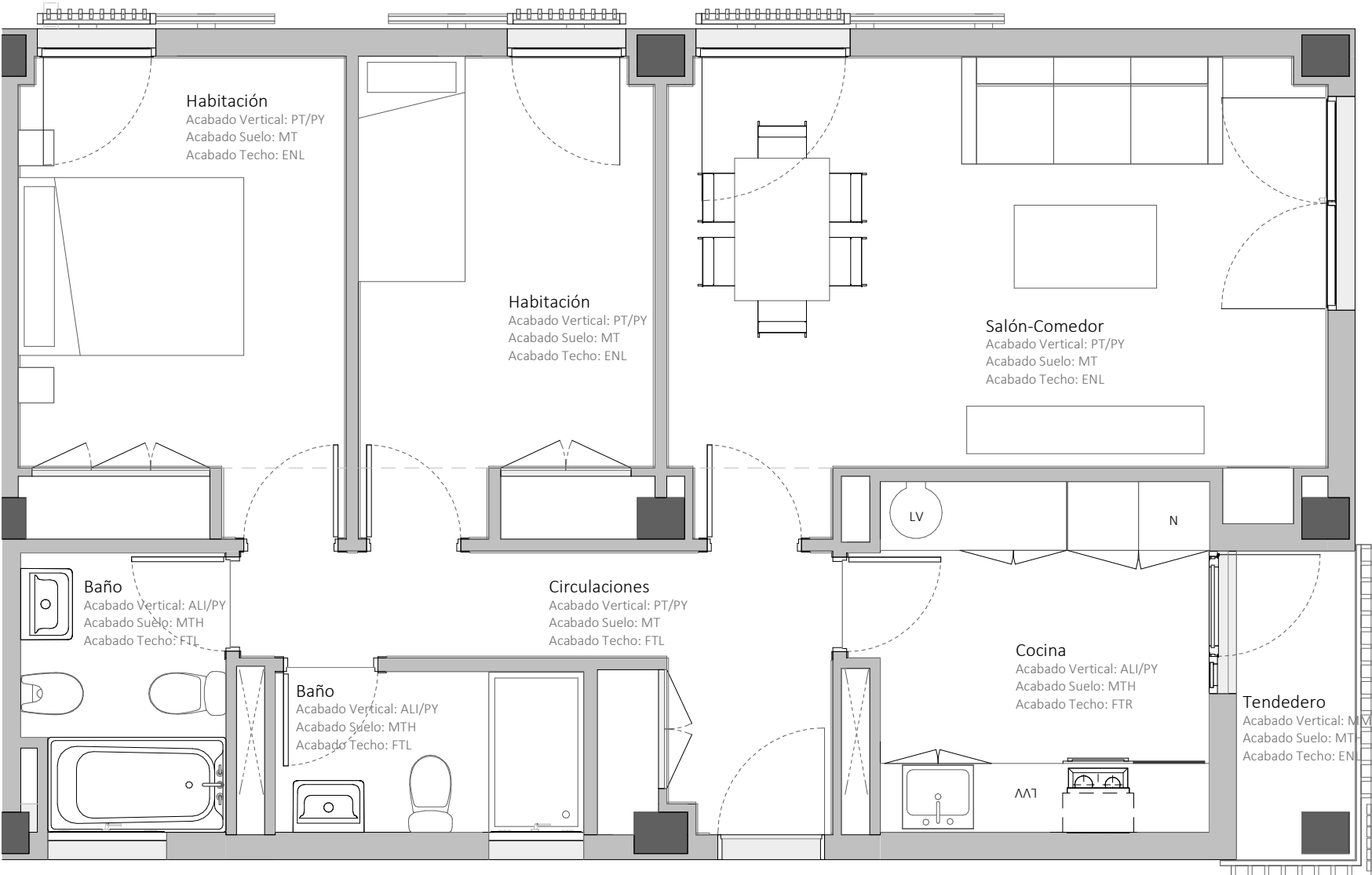
NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 22	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 2D-F - Edificio 2



SINGULARQ

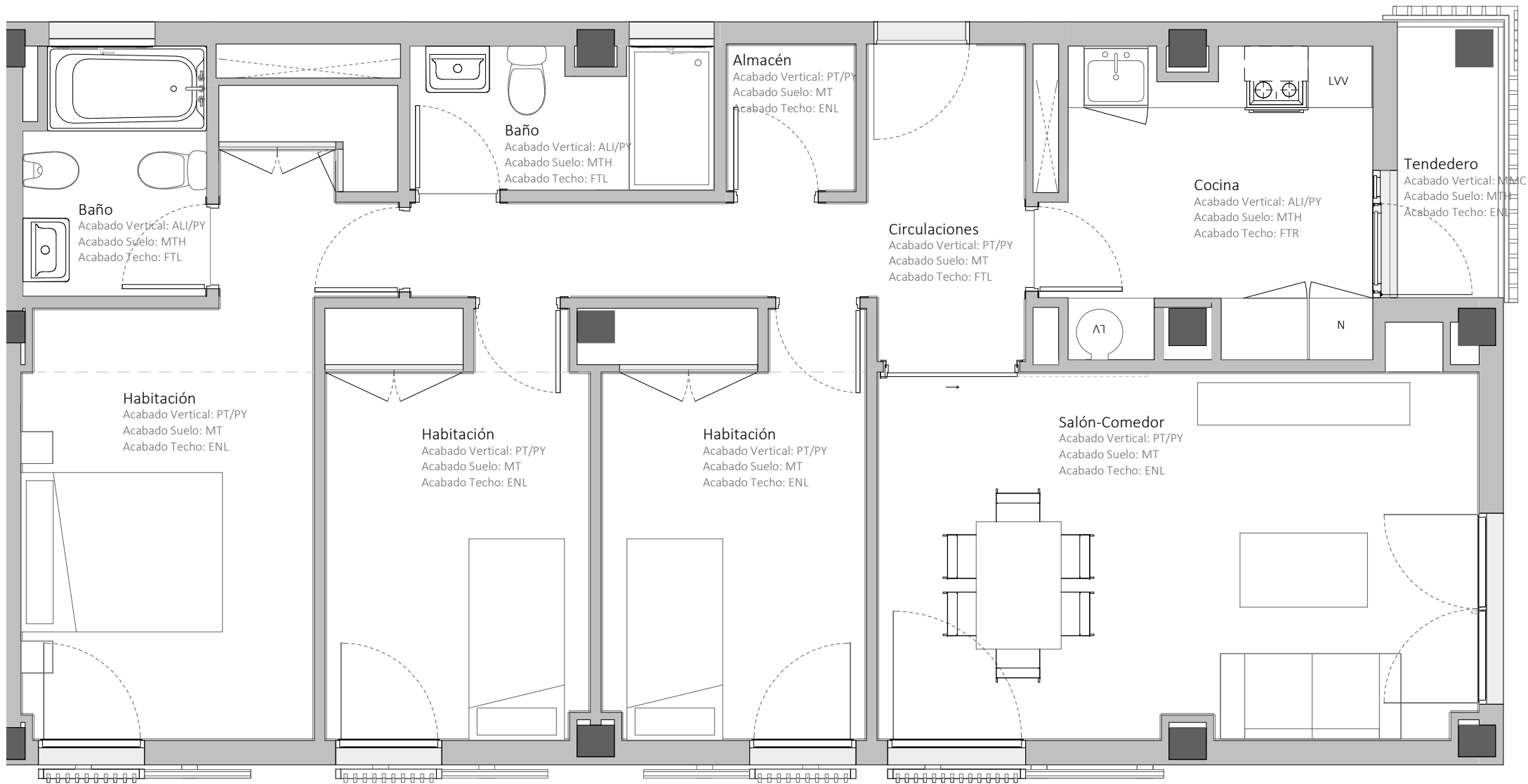
architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

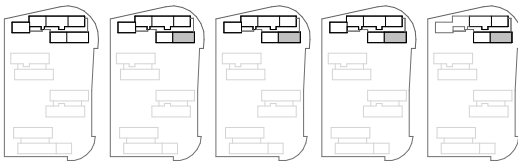
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda

3D-A
E1B-PL3-PT4
E1B-PL4-PT4
E1B-PL5-PT4
E1B-PL6-PT4



P.2 P.3 P.4 P.5 P.6

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-A - Edificio 1

NOTAS 19E20

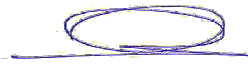


SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS



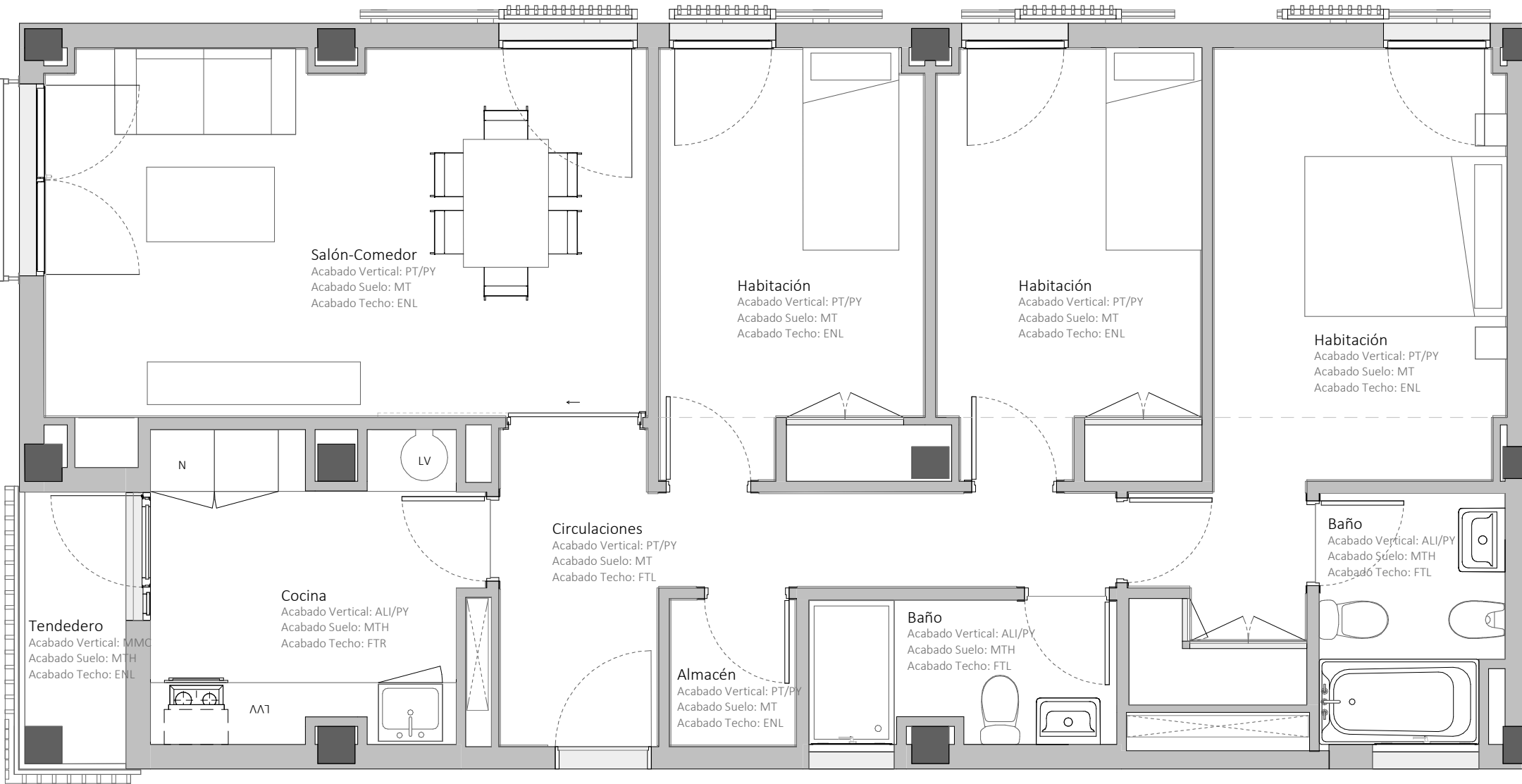
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805



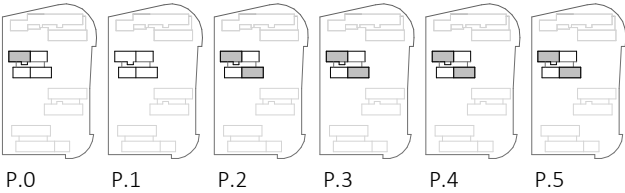
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

Sin protección solar C18 en este hueco en las viviendas:
E2-PL2-PT4
E2-PL3-PT4
E2-PL4-PT4
E2-PL5-PT4



Código de vivienda
3D-A
E2-PL0-PT1
E2-PL2-PT1
E2-PL2-PT4
E2-PL3-PT1
E2-PL3-PT4
E2-PL4-PT1
E2-PL4-PT4
E2-PL5-PT1
E2-PL5-PT4



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-A - Edificio 2



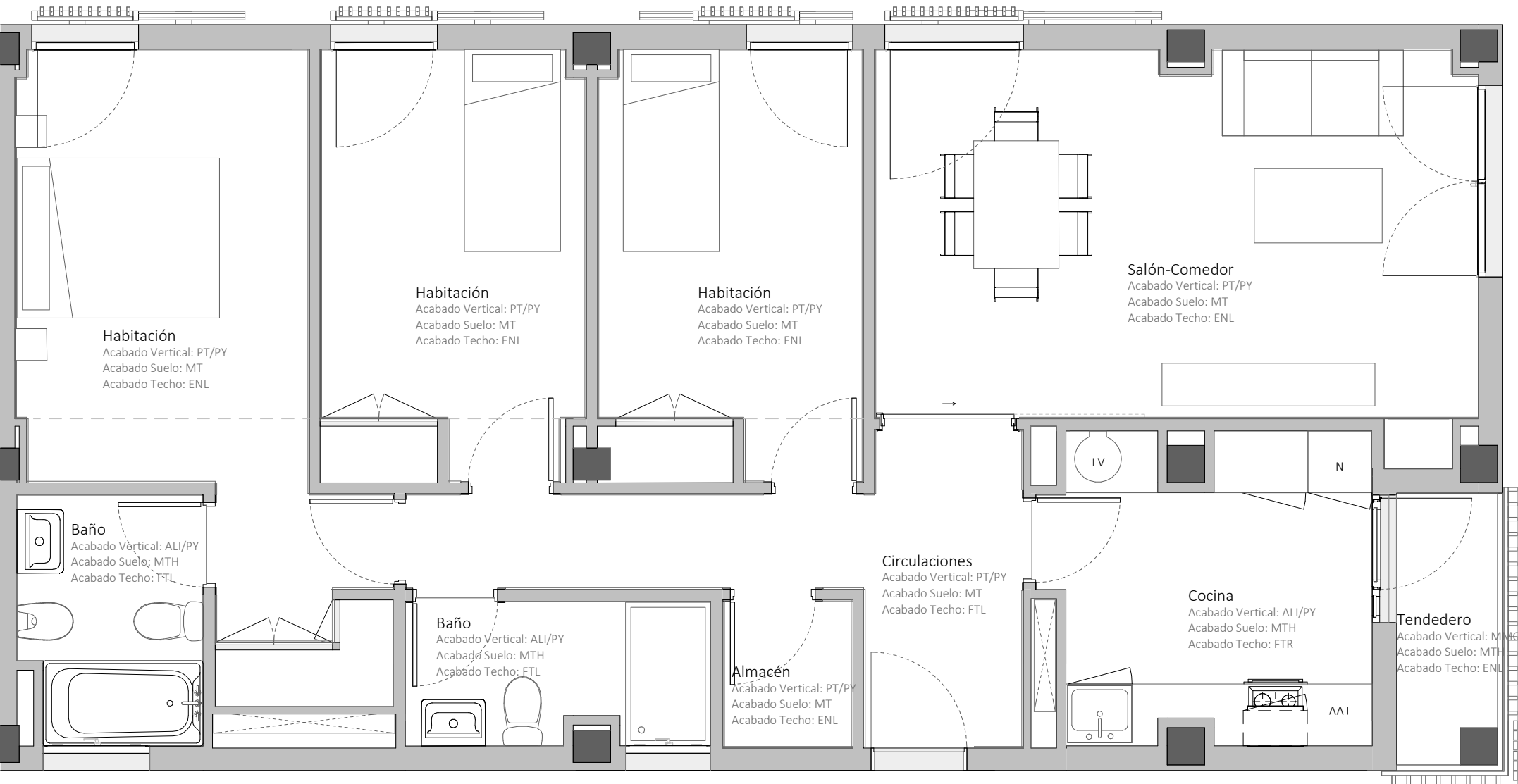
LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

SINGULARQarchitecture lab

LOS ARQUITECTOS

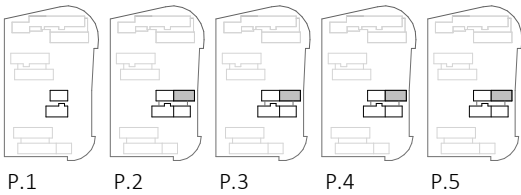
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Código de vivienda

3D-A
E3-PL2-PT2
E3-PL3-PT2
E3-PL4-PT2
E3-PL5-PT2



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 25	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-A - Edificio 3

NOTAS 19E20



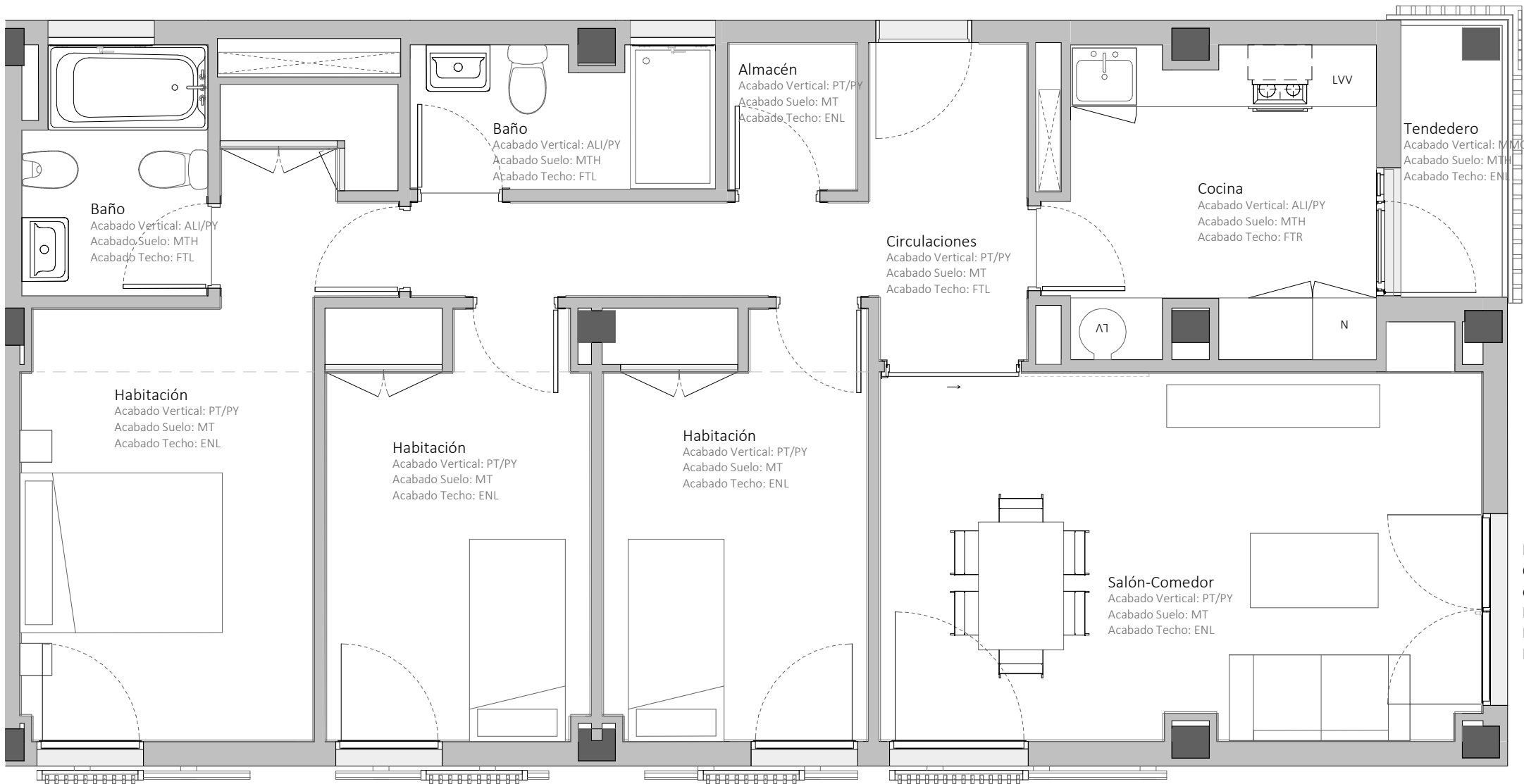
SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

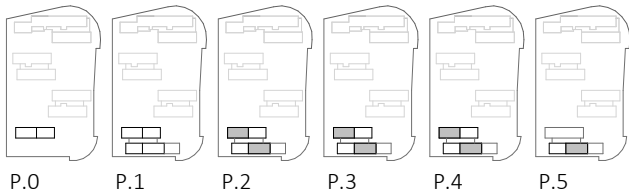
Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda

3D-A
E4-PL2-PT1
E4-PL2-PT4
E4-PL3-PT1
E4-PL3-PT4
E4-PL4-PT1
E4-PL4-PT4
E4-PL5-PT2



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-A - Edificio 4

NOTAS 19E20



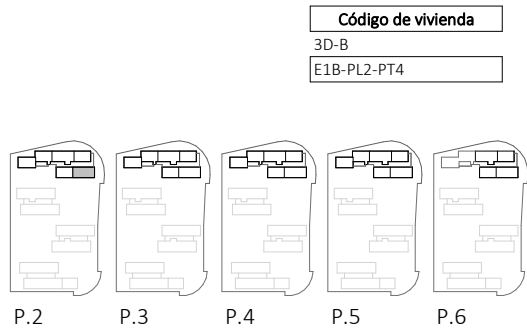
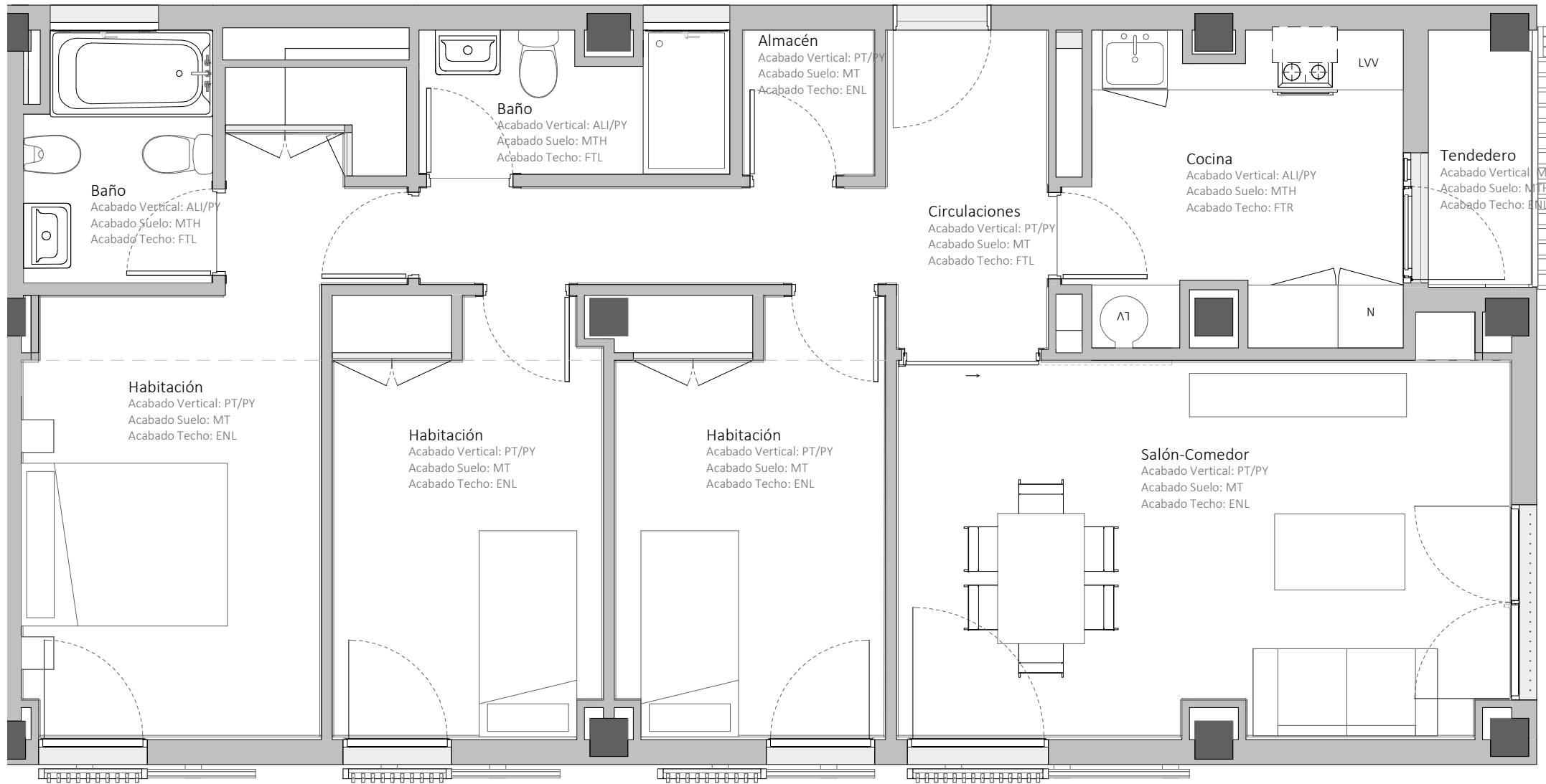
SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
E DS 27	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-B - Edificio 1

NOTAS	19E20
-------	-------

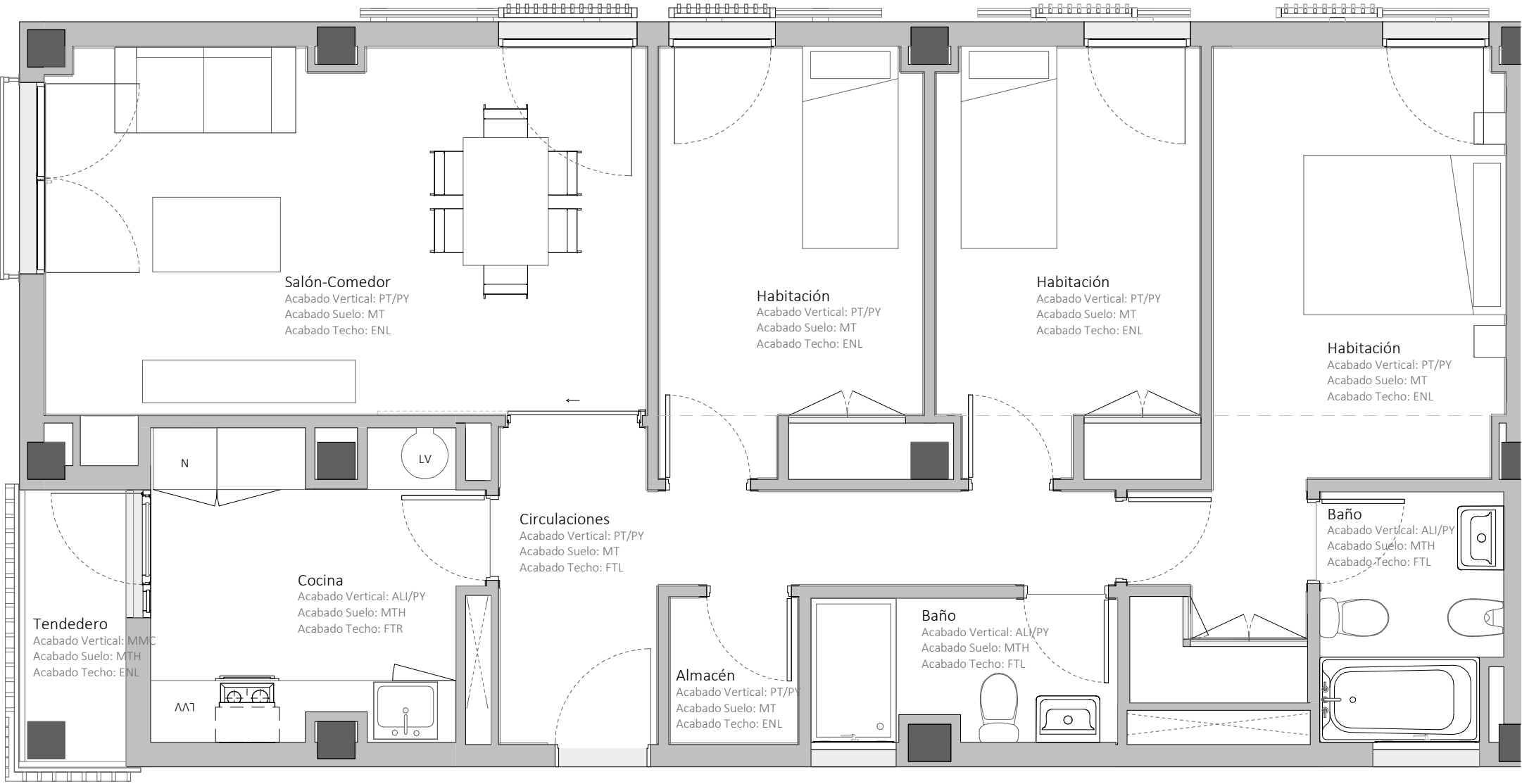
LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

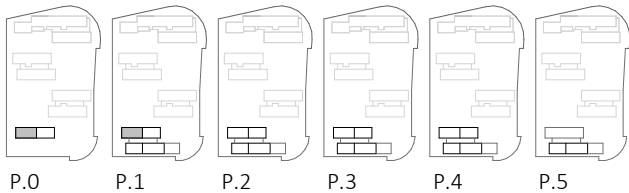


Código de vivienda

3D-B

E4-PL0-PT1

E4-PL1-PT1



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 28	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-B - Edificio 4

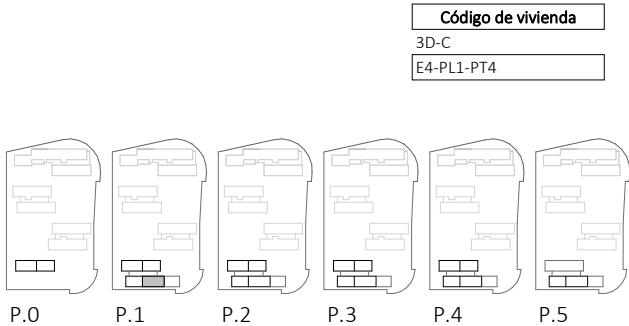
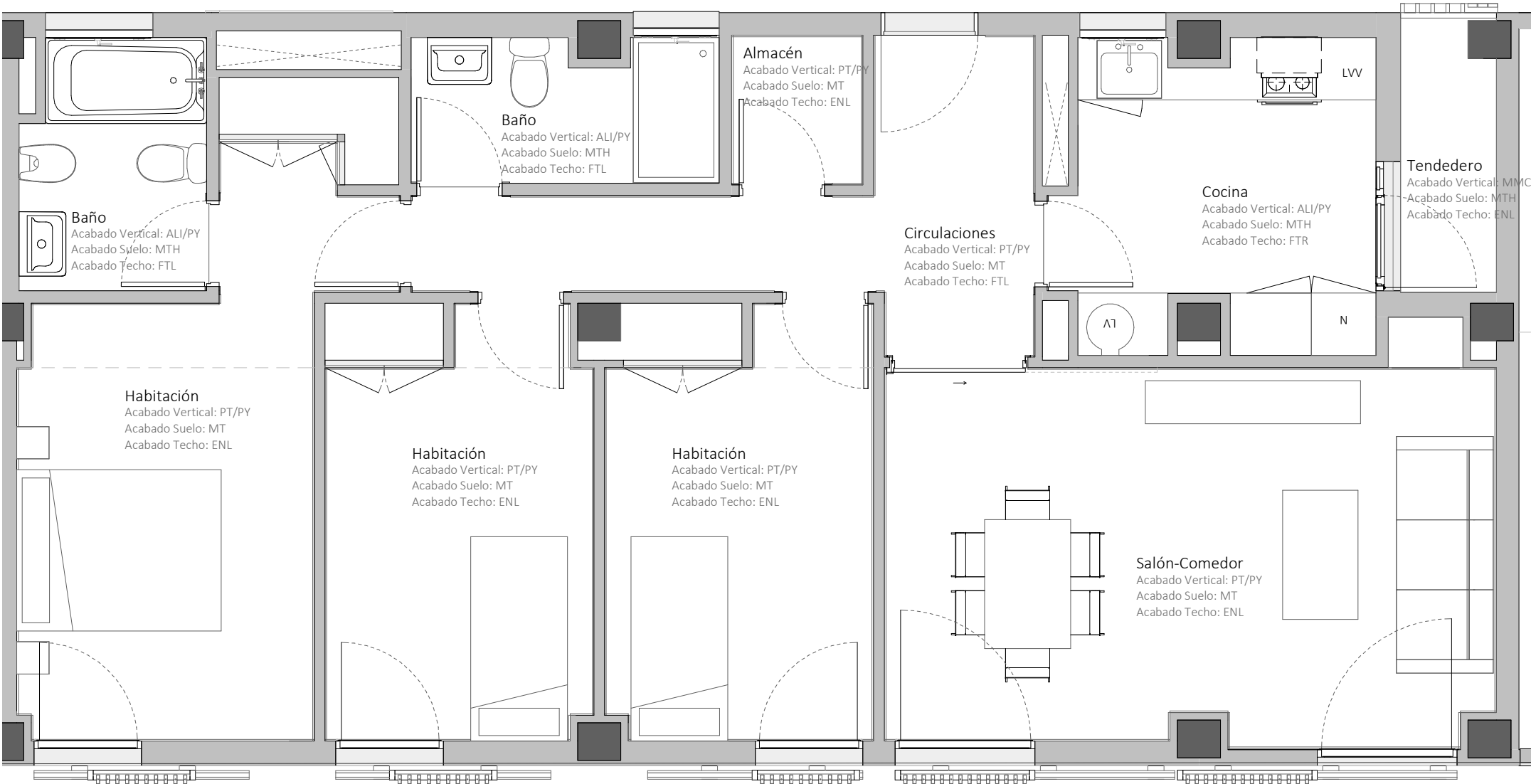
NOTAS	19E20
-------	-------

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

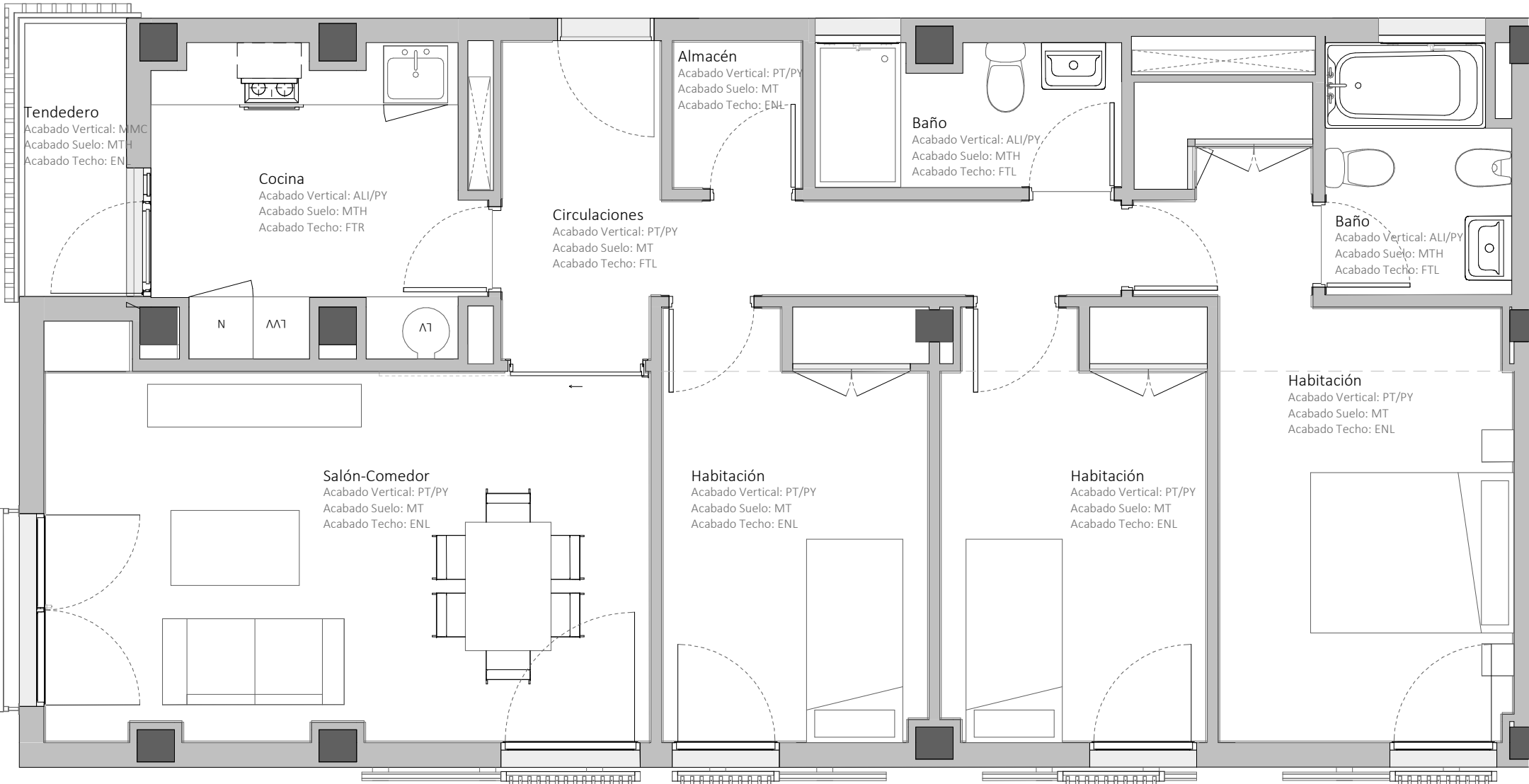
NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-C - Edificio 4

NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQarchitecture lab
LOS ARQUITECTOS

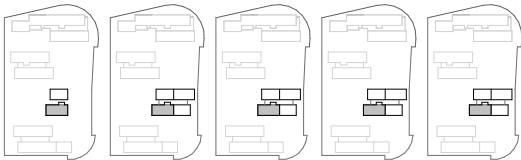
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Código de vivienda

3D-D
E3-PL1-PT2
E3-PL2-PT3
E3-PL3-PT3
E3-PL4-PT3
E3-PL5-PT3



P.1 P.2 P.3 P.4 P.5

Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-D - Edificio 3

NOTAS 19E20



SINGULARQ architecture lab

LOS ARQUITECTOS

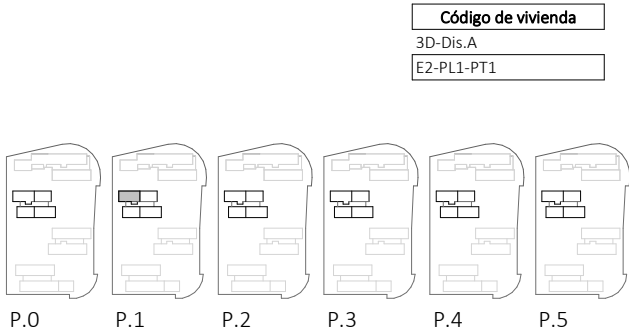
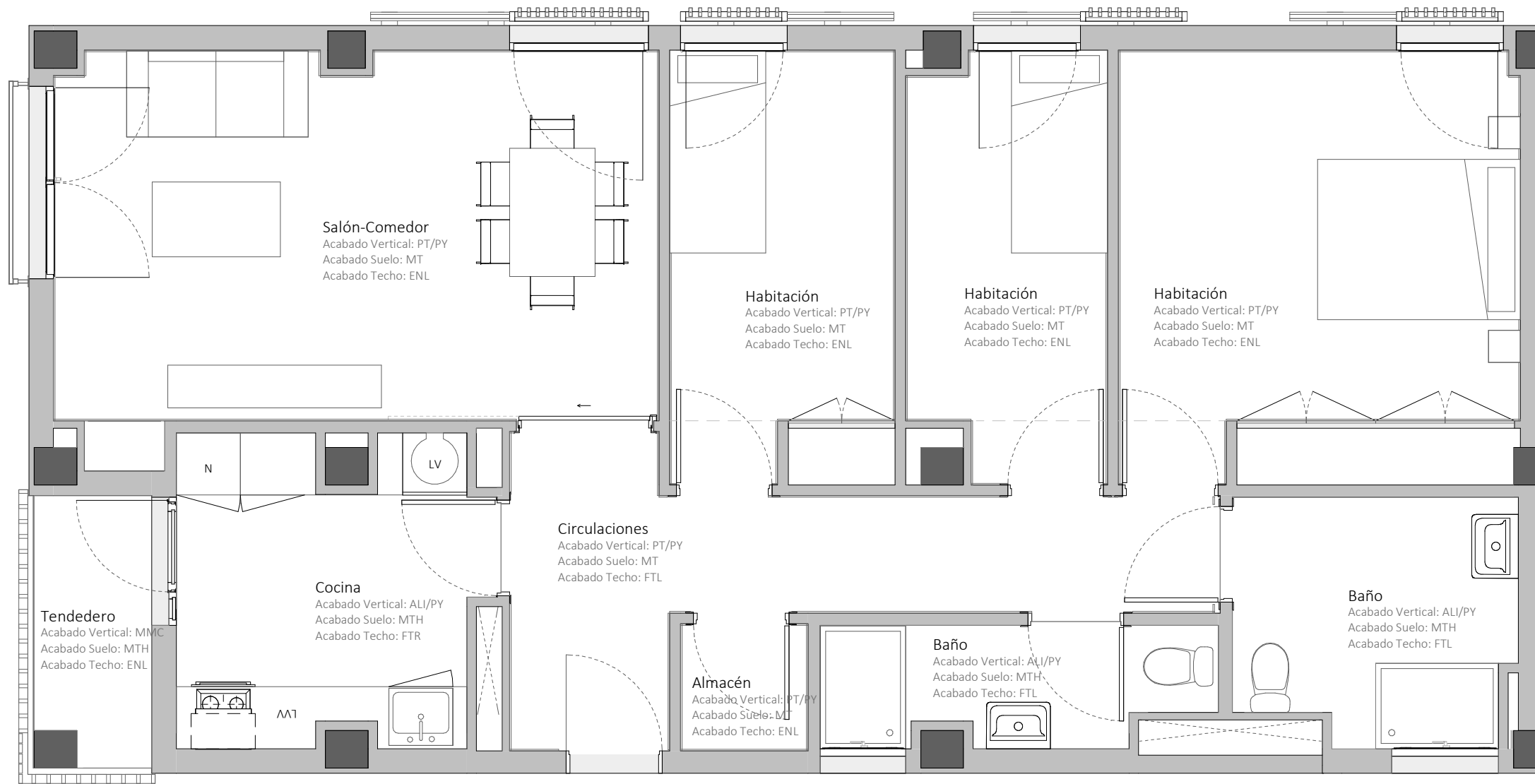


Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805



Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 31	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-Dis.a - Edificio 2



LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

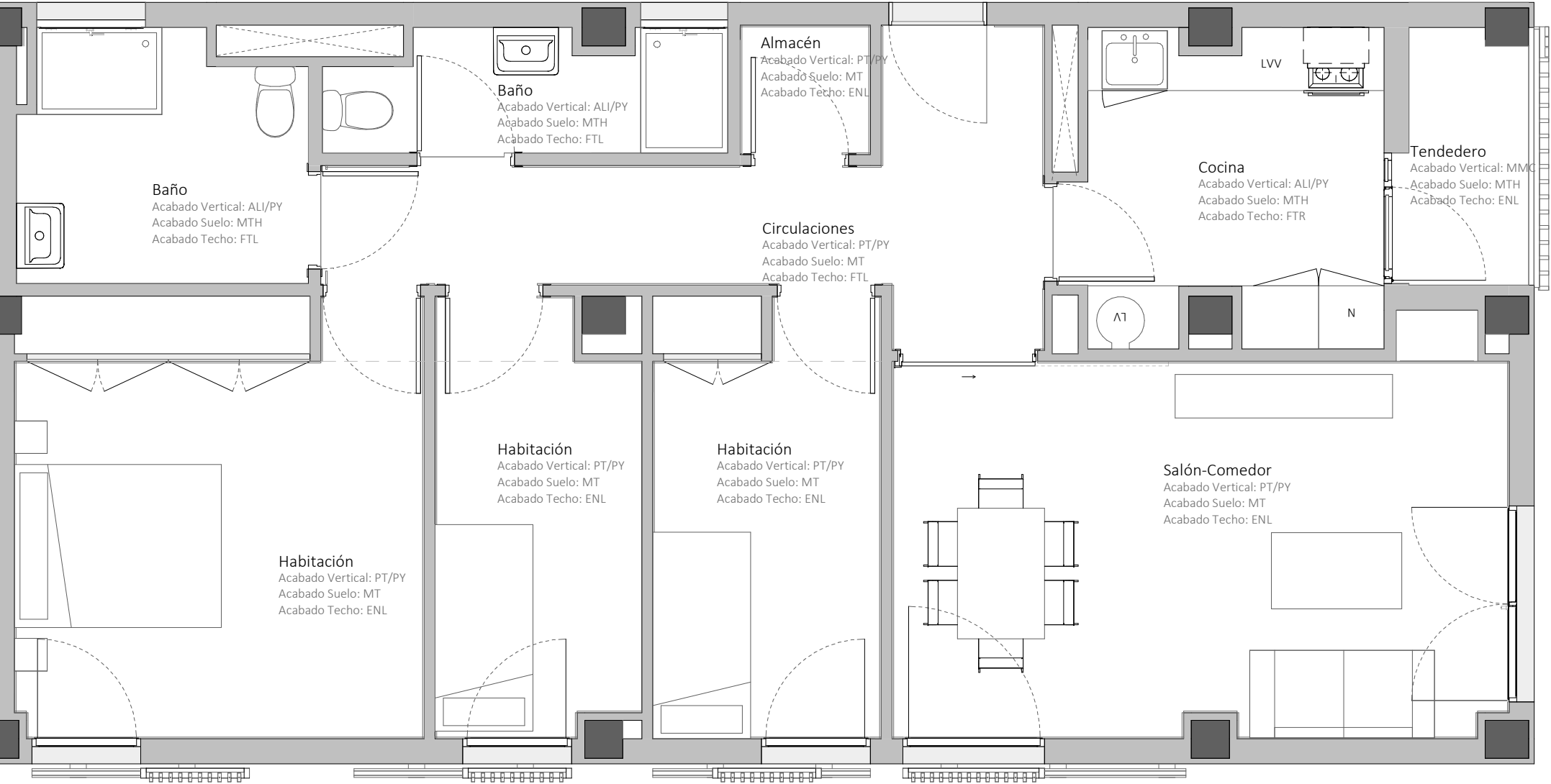
SINGULARQ

architecture lab

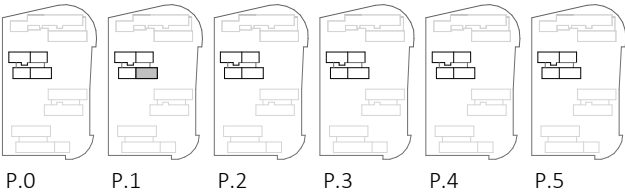
LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Código de vivienda
3D-Dis.B
E2-PL1-PT4



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 32	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-Dis.b - Edificio 2

NOTAS

19E20

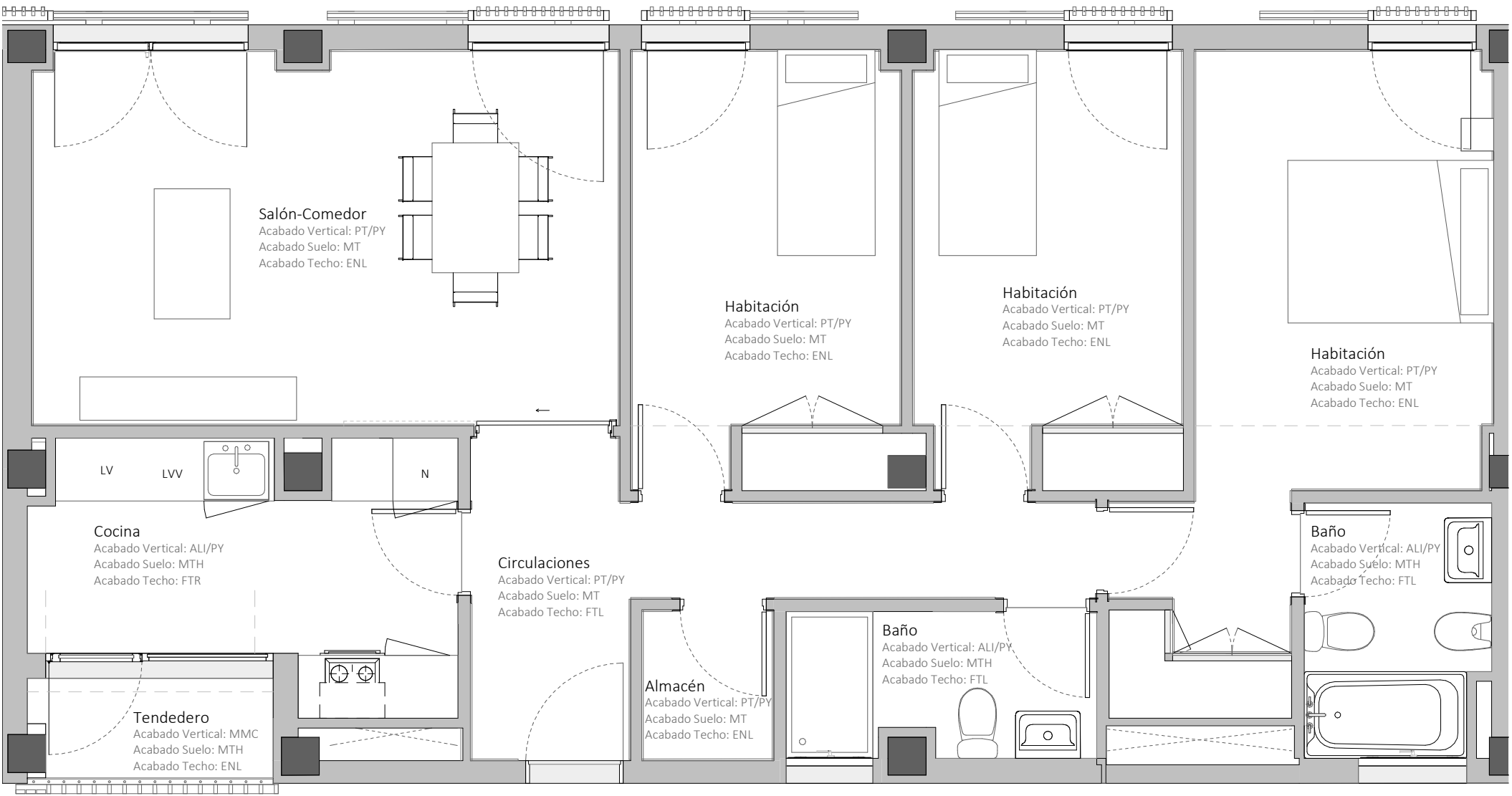
LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso

SINGULARQarchitecture lab

LOS ARQUITECTOS

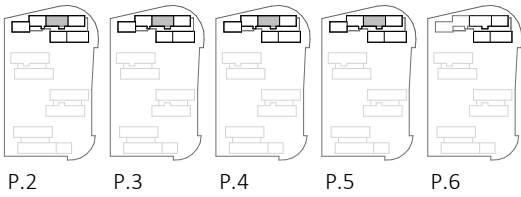
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com



Código de vivienda

3D-E
E1B-PL2-PT1
E1B-PL3-PT1
E1B-PL4-PT1
E1B-PL5-PT1



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E DS 33	PE03	1/50
	FECHA	FORMATO
	Abril 2020	A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-E - Edificio 1

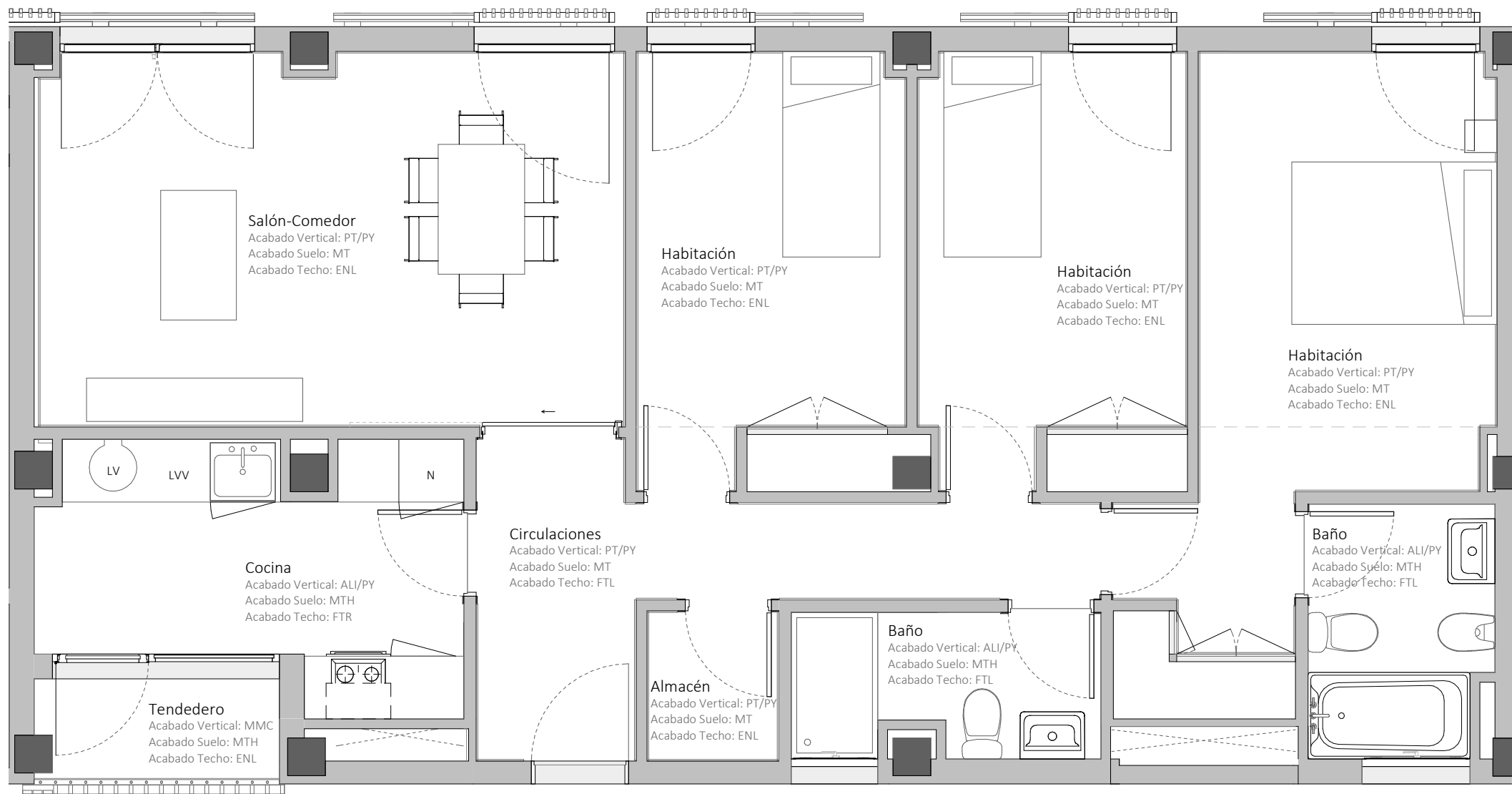
NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQ architecture lab
LOS ARQUITECTOS

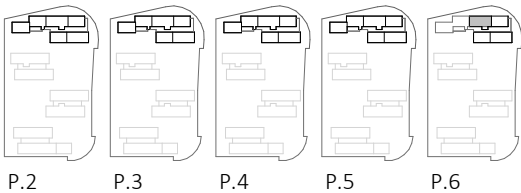
Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Código de vivienda
E1B-PL6-PT1



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03 FECHA Abril 2020	ESCALA 1/50 FORMATO A3
----------------------	--	---------------------------------

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-F - Edificio 1

NOTAS

19E20

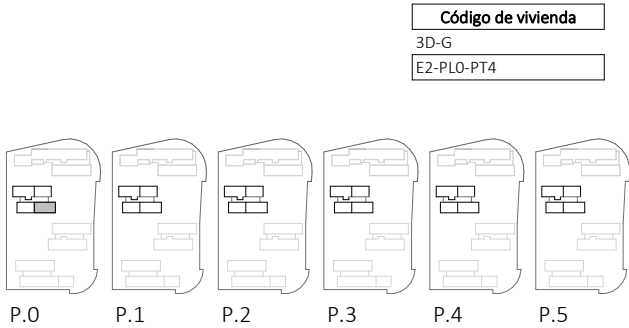
SINGULARQarchitecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com

LEYENDA ACABADOS	
ENL	Enlucido
FTL	Falso techo liso pintado
FTR	Falso techo registrable pintado
MT	Microterrazo tonos claros
MTH	Microterrazo tonos claros acabado antideslizante
PT/PY	Pintura sobre placa de cartón-yeso
ALI/PY	Alicatado sobre placa de cartón-yeso



Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y Locales comerciales

Desarrollo del proyecto básico del mismo nombre redactado por SEPES - Entidad Pública Empresarial del Suelo * Paseo de la Castellana, 91 * 28046 Madrid * NIF Q-2801671E * sepes.es
Arquitectos: Javier González Ramiro y Enrique González Rodríguez. Madrid, agosto 2016.
Licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento de 28/12/2016 exp: 90340/16

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE SERIE PLANO	VERSIÓN PE03	ESCALA 1/50
E DS 35	FECHA Abril 2020	FORMATO A3

NOMBRE DE PLANO
Distribución. Vivienda 3D-G - Edificio 2

NOTAS	19E20
-------	-------

SINGULARQarchitecture lab

LOS ARQUITECTOS

Juan José Garrido Balaguer
COACV - 7.156
por Arquitectura y Urbanismo Singularq. S.L.P
COACV - 9.805

Francisco José Sánchez Franco
COACV - 7.818
www.singularq.com